



T.C.
ALUCRA BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Meclis Başkan V.	Harun YURTSEVER			
Meclise İştirak Eden Üyeler	Murat ALTIPARMAK, Vefa KORKMAZ, Muhsin TEPE, Faruk BODUR, Kemal ÇAMLITEPE, Yunus AĞCA, Bediye TÜRKER,			
Mecliste Bulunmayan Üyeler	Mustafa DİKBAŞ			
Meclis Toplantısının	Karar Tarihi 07.09.2026	Karar No 32	Birleşim No 9	Oturum No 1
Konusu	İMAR KOMİSYON RAPORU (MESUDİYE MAH. 101 ADA 36-70 NO.LU PARSELLER/AKARYAKIT VE SERVİS İSTASYONLARI ALANI)			

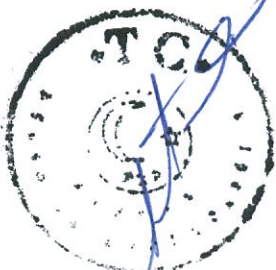
Belediye Meclisi 5393 Sayılı Yasa'nın 20. Maddesi uyarınca Belediye Başkan Vekili Harun YURTSEVER başkanlığında bugün saat 14:00'da belediye meclis toplantı salonunda toplandı.

Yapılan yoklama sonucunda ekseriyetin mevcut olduğu görüldü. Mustafa DİKBAŞ'ın izin dilekçesi meclise havale olundu ve izinli sayılmasına karar verildi.

Meclisin bir önceki toplantısına ait tutanaklar okundu ve herhangi bir maddi hataya rastlanmadı.

Belediye Meclis Başkan Vekili Belediye Meclisinin 2026 yılı 9. Birleşim 1. Oturumunu açarak, toplantıya teşriflerinden dolayı üyelere teşekkür etti.

5393 Sayılı Yasa'nın 21.Maddesi uyarınca hazırlanan gündem maddelerinin görüşülmesine geçilmeden önce Belediye Meclis Başkan Vekili Harun YURTSEVER; gündem dışı görüşülmesi talep edilen herhangi bir konu olup olmadığı üyelere soruldu. Üyelerden herhangi bir konu eklemek isteyen olmadı.



[Handwritten signatures in blue ink]

GÜNDEM MADDELERİ

MADDE 1- İMAR KOMİSYON RAPORU (MESUDİYE MAH. 101 ADA 36-70 NO.LU PARSELLER/AKARYAKIT VE SERVİS İSTASYONLARI ALANI)

MADDE 2-İMAR PLAN TADİLATI(B1 479454.910m 4466099.893m - B2 480140.861m 4465392.697m koordinatları arası)

5393 Sayılı Yasa'nın 21. Maddesi uyarınca hazırlanan gündem maddelerinin görüşülmesine geçildi.

GÜNDEMİN 1. MADDESİ(Karar No:32)

İMAR KOMİSYON RAPORU (MESUDİYE MAH. 101 ADA 36-70 NO.LU PARSELLER/AKARYAKIT VE SERVİS İSTASYONLARI ALANI)

Fen İşleri Müdürlüğünün 26.08.2026 Tarih ve E.9114 Sayılı Yazıları

Belediye Meclisinin 06.08.2026 tarih ve 28 sayılı kararı ile imar komisyonuna havale edilen, Fen İşleri Müdürlüğünün 26.08.2026 tarih ve E.9114 Sayılı yazısı ile meclise havale yazıları ve ekindeki komisyon raporu, ilgi yazılar hakkında meclis üyelerine Fen İşleri Müdürlüğü yetkililerince bilgi verildi.

“Giresun İli Alucra İlçesi Mesudiye Mahallesi 101 ada 36 ve 70 parsellerde Akaryakıt ve Servis İstasyonları Alanı (E:1.00 Yençok:10.50 m) kullanım amaçlı hazırlatılan 1/1000 Uygulama İmar ve 1/5000 Nazım imar Planlarının yapılması talebi İmar Komisyonunca incelenmiş olup,

Meclise sunulan 14.08.2026 tarihli İmar Komisyon Raporunda” 29.06.2026 tarihli ve E-52507691-000-8929 sayılı yazı ile Başkanlık oluru alınmış olan Belediye meclis toplantısında imar komisyonuna havale edilen konuların görüşülmesi için imar komisyon üyeleri Mustafa DİKBAŞ, Murat ALTIPARMAK ,Yunus AĞCA’ nin katılımıyla 14/08/2026 Çarşamba günü saat 10:00’da toplandı.

KONU: Giresun İli Alucra İlçesi Mesudiye Mahallesi 101 ada 36 ve 70 parsellerde Akaryakıt ve Servis İstasyonları Alanı (E:1.00 Yençok:10.50 m) kullanım amaçlı hazırlatılan 1/1000 Uygulama İmar ve 1/5000 Nazım imar Planlarının yapılması

A circular stamp with the letters 'TC' is visible on the left. To its right, there are several handwritten signatures in blue ink, some of which are crossed out with a diagonal line.

KOMİSYON KARAR: Giresun İli Alucra İlçesi Mesudiye Mahallesi 101 ada 36 ve 70 parsellerde Akaryakıt ve Servis İstasyonları Alanı (E:1.00 Yençok:10.50 m) kullanım amaçlı hazırlatılan 1/1000 Uygulama İmar ve 1/5000 Nazım İmar Planlarının yapılması hususunda Kurum görüşleri istenmiş olup gelen kurum görüşlerinde planların yapılmasında bir sakınca olmadığı ve bu sebeple plan dosyası Mustafa DİKBAŞ, Murat ALTIPARMAK, Yunus AĞCA'dan kabul oyu almıştır.

Konunun 5393 sayılı belediye meclisi 18 (c) sayılı imar kanunu maddeler gereğince Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.” denilmektedir.

Meclise sunulan 14.08.2026 tarihli İmar Komisyon Raporu neticesinde; Giresun İli Alucra İlçesi Mesudiye Mahallesi 101 ada 36 ve 70 parsellerde Akaryakıt ve Servis İstasyonları Alanı (E:1.00 Yençok:10.50 m) kullanım amaçlı hazırlatılan 1/1000 Uygulama İmar ve 1/5000 Nazım İmar Planlarını, İlçemizde konut dışı çalışma alanı ihtiyacından kaynaklı uygulama imar planında konut dışı kentsel çalışma alanı bulunmadığından yapılmasına, kararının kabulüne ve 5393 Sayılı Kanunun 81. Mad. Gereğince kararın Mülki İdare Amirinin onayına sunulmak ve gerekli işlemleri yapmak üzere Fen İşleri Müdürlüğüne tebliğ edilmesine oy birliği ile karar verildi.

Harun YÜRTSEVER
Meclis Başkanı

Vefa KORKMAZ
Meclis Katibi

Kemal ÇAMLITEPE
Meclis Katibi

Bediye TÜRKER
Üye

Murat ALTIPARMAK
Üye

Faruk BODUR
Üye

Muhsin TEPE
Üye

Yunus AĞCA
Üye