



T.C.  
ALUCRA BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
MECLİS KARARI

Meclis Başkanı	Suat AYBAR			
Meclise Katılan Üyeler	Harun AYRILMAZ, Burak BIYIKCI, Doğan BİNGÖL, Cemil TÜRKER, Erdem EKŞİ, Rıdvan ŞETBETÇİ, Mustafa DARAMA			
Meclise Katılmayan Üyeler	Hasan SERTTAŞ, Hasan Basri BIYIKCI			
Meclis Toplantısının	<u>Karar Tarihi</u> 01.11.2022	<u>Karar No</u> 2022/103	<u>Birleşim No</u> 12	<u>Oturum No</u> 1
Birimi	İMAR VE ŞEHİRCİLİK BİRİMİ			
Konusu	İMAR KOMİSYON RAPORU(Giresun İli, Karaağaç Mahallesi , Yazı Mevkii, H41B16A-4D Paftasında yer alan 317 ada 17-18-19-20-21-22-23-24-28-29-30-31-32-33 ve 34 parsel, 416 ada 1-2-3-4-5-6-7 ve 8 parsel, 417 ada 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16 ve 17 parsel, 418 ada 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10 ve 11 parseller) (İmar ve Şehircilik Biriminin 27.10.2022 tarih ve 3027 Sayılı Başkanlık oluru ile meclise havale yazıları)			

**GÜNDEMİN 8. MADDESİ(Karar No:103)**

**İMAR KOMİSYON RAPORU(Giresun İli, Karaağaç Mahallesi , Yazı Mevkii, H41B16A-4D Paftasında yer alan 317 ada 17-18-19-20-21-22-23-24-28-29-30-31-32-33 ve 34 parsel, 416 ada 1-2-3-4-5-6-7 ve 8 parsel, 417 ada 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16 ve 17 parsel, 418 ada 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10 ve 11 parseller)**  
(İmar ve Şehircilik Biriminin 27.10.2022 tarih ve 3027 Sayılı Başkanlık oluru ile meclise havale yazıları)

Belediye Meclisinin 06/06/2022 tarih ve 2022/53 no.lu kararı ile imar komisyonuna havale edilen Giresun İli, Karaağaç Mahallesi , Yazı Mevkii, H41B16A-4D Paftasında yer alan 317 ada 17-18-19-20-21-22-23-24-28-29-30-31-32-33-ve 34 parsel, 416 ada 1-2-3-4-5-6-7 ve 8 parsel, 417 ada 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16 ve 17 parsel, 418 ada 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10 ve 11 parsellerde OGM Plan teklifi dosyası ile ilgili olarak Belediyemiz İmar ve Şehircilik Biriminin 01.11.2022 tarihli Z.3065 sayılı yazısı ekindeki 27.10.2022 tarihli imar komisyon raporu başkanlıkça meclise sunuldu.

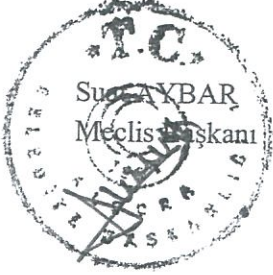
İmar Komisyon Raporunda; "Giresun İli, Karaağaç Mahallesi , Yazı Mevkii, H41B16A-4D Paftasında yer alan 317 ada 17-18-19-20-21-22-23-24-28-29-30-31-32-33 ve 34 parsel, 416 ada 1-2-3-4-5-6-7 ve 8 parsel, 417 ada 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16 ve 17 parsel, 418 ada 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10 ve 11 parsellerin bulunduğu alana ait Şebinkarahisar Orman İşletme Müdürlüğü tarafından 18.05.2022 tarih ve 960 sayılı dilekçe ve yapılmış olan plan tadilatı dosyasına istinaden kurumlara görüşler sorulmuş ve gelen cevaplar ekte sunulmuştur.

Yapılan incelemeler neticesinde; İlgili mevzuatlar çerçevesinde teklif dosyası komisyonumuzca uygun görülmüş; fakat Açıklama raporuna kurum görüşleri ilave edilerek düzeltildiği takdirde askıya çıkartılması gerektiği düşünülmekte olup, E plan otomasyon sistemine yüklenmiş olan Uygulama İmar Planı Değişikliği: Teklif 28262115 Nazım İmar Plan Değişikliği Teklif: 28101298 sayılı Tadilatlar detaylı olarak görüşülmüş Hasan Basri BIYIKCI toplantıya katılmamış olup Burak BIYIKCI, Cemil TÜRKER' den kabul oyu almıştır." denilmektedir.(Kurum görüşleri Meclis Kararına Eklenecektir.)

Meclise sunulan İmar Komisyon Raporu neticesinde Giresun İli, Karaağaç Mahallesi , Yazı Mevkii, H41B16A-4D Paftasında yer alan 317 ada 17-18-19-20-21-22-23-24-28-29-30-31-32-33 ve 34 parsel, 416 ada 1-2-3-4-5-6-7 ve 8 parsel, 417 ada 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16 ve 17 parsel, 418 ada 1-

*(Handwritten signatures and marks)*

2-3-4-5-6-7-8-9-10 ve 11 parsellerde OGM Plan teklifi dosyasının 3194 Sayılı İmar Kanununun 8/b mad. ve 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18/c mad. Gereğince onanmasına, 3194 Sayılı İmar Kanununun mezkur maddesi gereğince bir ay süre ile ilan edilmesine herhangi bir itiraz halinde dosyanın tekrar meclise havale edilmesi ve itirazların değerlendirilerek yasal süresi içerisinde karara bağlanmasına, kararın İmar ve Şehircilik Birimine tebliğ edilmesine oy birliği ile karar verildi.



Harun AYRILMAZ  
Meclis Katibi

Cemil TÜRKER  
Meclis Katibi

Erdem EKŞİ  
Üye

Burak BIYIKCI  
Üye

Doğan BİNGÖL  
Üye

Rıdvan ŞERBETÇİ  
Üye

Mustafa DARAMA  
Üye