



T.C.
ALUCRA BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ENCÜMEN KARARI

Başkan	Suat AYBAR	
Encümene Katılan Üyeler	Harun AYRILMAZ, Doğan BİNGÖL, Aysel AKŞANLI, Mesut Taha ÇİTIROĞLU	
Encümene Katılmayan Üyeler	-	
Encümen Toplantısının	<u>Karar Tarihi</u> 06.02.2024	<u>Karar No</u> 2024/4
Birimi	FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	
Konusu	18.MADDE KARARI	

GÜNDEMİN 4. MADDESİ

18.Madde Kararı

Belediye Encümeni, Belediye Başkanı Suat AYBAR başkanlığında bugün saat 14:00'da aşağıda isim ve imzaları bulunan üyelerin iştirakleriyle, riyaset makamında toplandı.

Fen İşleri Müdürlüğünün 02.02.2024 Tarih ve E--5219 Sayılı Müzekkeresi üyelere okundu.

İlçemiz Kemallı Mahallesinde 413 Ada 40-41-43-49 No'lu parseller, Babapınar Mahallesi 482 ada 12-36 No'lu parseller ve Babapınar Mahallesi 1165-1313-1314 No'lu parsellerin bulunduğu imar adalarının imar düzenlemesine ihtiyacı olmasından dolayı, 3194 Sayılı İmar Kanununun 18. Maddesi ve Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkında Yönetmeliğe göre imar düzenlemesine başlanılmasına;

Buna göre 413 Ada 40-41-43-49 nolu parseller, Babapınar Mahallesi 482 ada 12-36 nolu parseller ve Babapınar Mahallesi 1165-1313-1314 nolu parsellerin ilgi düzenleme sınırı içinde yoldan ihdas edilen yerlerin Düzenleme Ortaklık Payına terkin edilmesine, ilgi parsellerde düzenleme ortaklık paylarının düşürülmesinden sonra imar adaları teşekkül ettirilmesine ve imar çalışmasıyla ilgili, askı ilan cetvellerinin, parselasyon planlarının, ayırma çaplarının ve de dağıtım cetvellerinin belediye ilan panosunda bir ay süreyle askıya çıkarılmasına, süre sonunda **itiraz olmaması halinde** cetvellerin kesinleştirilerek 3194 sayılı İmar Kanununun 18.maddesi ve Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkında Yönetmeliğe göre tanzim olunan imar uygulaması ile ilgili plan ve dağıtım çizelgelerinin, ayırma çaplarının tasdik edilip, gerekli kontrol ve tescil işlemleri için Kadastro ve Tapu Müdürlüğüne gönderilmesinde bir sakınca bulunmadığına, kararın bir örneğinin Fen İşleri Müdürlüğüne tevdiine **oy birliği ile karar verildi.**

Suat AYBAR
Başkan

Doğan BİNGÖL
Üye

Harun AYRILMAZ
Üye

Aysel AKŞANLI
Üye
Memur

Mesut Taha ÇİTIROĞLU
Üye
Memur

