**BELEDİYE MECLİSİ 2023 YILI NİSANAYI TOPLANTI TUTANAĞI**

**(05.04.2023)**

Belediye Meclisi 5393 Sayılı Yasa’nın 20. maddesi uyarınca, Meclis Başkanı Suat AYBAR başkanlığında bugün saat 14:00’da belediye meclis toplantı salonunda toplandı.

Yapılan yoklama sonucunda ekseriyetin mevcut olduğu üyelerden Hasan SERTTAŞ, Hasan Basri BIYIKCI’ nın toplantıya katılmadıkları görüldü. Mazeret dilekçeleri meclise sunuldu ve izinli sayıldı.

Belediye Meclisinin 03.03.2023 tarihinde yapılan toplantısına ilişkin tutanaklar okundu. Herhangi bir maddi hataya rastlanmadı.

Meclis BaşkanıSuat AYBAR Belediye Meclisinin 2023 yılı 5.Birleşimi 1.Oturumunu açarak üyelere toplantıya teşriflerinden ötürü teşekkür etti. Alınacak kararların İlçemiz için hayırlı hizmetlere vesile olmasını temenni etti ve gündem dışı görüşülmesi talep edilen konuları üyelerin oylamasına sundu.

1. **İmar Komisyon Raporu((0 ADA 1313, 1314, 482 ada 23 ve 413 ada 26-27-29-40-41 parseller)Hususunun 9.madde olarak, Gündemeilaveedilmesine,**

**GündemdeyeralanBeklediyeBaşkanlığınınBirYıllıkFaaliyetRaporuHususunun 10. Madde olarak görüşülmesine yapılan oylama sonucu oy birliğiilekararverildi.**

5393 Sayılı Yasa’nın 21. Maddesi uyarınca hazırlanan gündem maddelerinin görüşülmesine geçildi.

**GÜNDEMİN 1. MADDESİ(KARAR NO:21)**

**DENETİM KOMİSYONU RAPORU**

5393 Sayılı Belediye Kanunu’nun 25.Maddesi uyarınca belediye meclisinin 2023 yılı Ocak ayı toplantısında seçilen denetim komisyonu tarafından belediyemizin 2022 yılı gelir ve giderleri ile bunlara ilişkin hesap kayıt ve işlemlerinin denetlendiği rapor Hizmetler Müdürlüğünün 31.03.2023 tarih ve E.3751 sayılı Başkanlık , Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 22 maddesigereğincemecliüyelerineokunarakbilgiverildi.

Meclisesunulanraporda, 2022 yılında;

**Gelirler Toplamının : 19.579.905,02-TL**

**Giderler Toplamının : 16.931.535,40-TL** ,

Şeklindeolduğuhesapkayıtveişlemlerindesuçunsurunarastlanılmadığıdenetimkomisyonuraporundananlaşılmıştır.

2022 Mali YılınınGelirveGiderlerToplamınınRapordakişekliile Rıdvan ŞERBETÇİ’ nin red oyu ile oy çokluğu ile kabulüne kara rverildi.

**GÜNDEMİN 2. MADDESİ(KARAR NO:22)**

**ENCÜMEN ÜYELERİ SEÇİMİ**

5393 Sayılı Yasa’ nın 33. Maddenin (b) fıkrası uyarınca **,** Belediye Çalışma Yönetmeliği’ nin 13. Ve 20. Maddeleri gereğince bir yıllığına görev yapmak üzere gizli oylama sonucunda; **Erdem EKŞİ ve Doğan BİNGÖL Encümen Üyeliklerine seçildiler.**

**GÜNDEMİN 3. MADDESİ(KARAR NO:23)**

**İMAR KOMİSYONU ÜYELERİ SEÇİMİ**

5393 Sayılı Yasa’ nın 24. Maddesi uyarınca bir yıllık görev yapmak üzere 3(üç) kişiden oluşturulması uygun görülen İmar Komisyonu Üyelikleri için gizli oyla seçim yapıldı.

**Seçim sonucunda; Burak BIYIKCI, Cemil TÜRKER ve Rıdvan ŞERBETÇİ İmar Komisyonu Üyeliklerine seçildiler.**

**GÜNDEMİN 4. MADDESİ(KARAR NO:24)**

**PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU ÜYELERİ SEÇİMİ**

5393 Sayılı Yasa’ nın 24. Maddesi uyarınca bir yıllık görev yapmak üzere 3 (üç)kişiden oluşturulması uygun görülen Plan ve Bütçe Komisyonu Üyelikleri için gizli oyla seçim yapıldı.

**Seçim sonucunda Erdem EKŞİ, Harun AYRILMAZ ve Mustafa DARAMA Plan ve Bütçe Komisyonu Üyeliklerine seçildiler.**

**GÜNDEMİN 5. MADDESİ(KARAR NO:25)**

**BELEDİYEMİZE AİT ALICBEL İNŞAAT, HAFRİYAT, TAAHHÜT, NAKLİYE, TURİZM, MOBİLYA, SANAYİ VE TİC.LTD.ŞTİ’ NİN 2023 YILI NİSAN AYI ÖDEMELERİ**

Başkanlıkmakamının31.03.2023tarihveE.3752sayılıBelediyeMeclisinehavaleyazıları, meclisüyelerininbilgisinesunuldu.

**İlgiyazıüzerine; BelediyeMeclisinin 02.03.2022 tarihve 2022/25 sayılıkararıgereği; BelediyeŞirketimizolanAlıcbelİnşaat, Hafriyat, Taahhüt, Nakliye, Turizm, Mobilya, SanayiVeTic.Ltd.Şti’nin 2023 Yılı Nisan ayıişçi, personelgiderleriolan272.601,1-TL’ sıtutarınödenmesine oy birliğiilekararverildi.**

**GÜNDEMİN 6. MADDESİ(KARAR NO:26)**

**SENDİKALAR İLE SÖZLEŞME YETKİSİ**

Belediyemizde istihdam edilen 657 Sayılı Devlet Memurları Kanunu’ na tabi memur ve sözleşmeli personelin bağlı bulunduğu sendikalar ile Belediye Başkanlığımız arasında akdedilecek sosyal denge tazminatı ve diğer hususları kapsayan sözleşmeleri imzalamak üzere Belediye Başkanına yetki verilmesine, sözleşmede yazılacak Sosyal Denge Tutarının 1.500-TL olarak belirlenmesine oy birliği ile karar verildi.

**GÜNDEMİN 7. MADDESİ(KARAR NO:27)**

**DİSİPLİN KURULU**

Belediye Başkanının sözlü talebi üzerine gündeme alınan Disiplin Kurulu konusuna geçildi.

Belediye Meclisinin 03.11.2021 tarih ve 2021/73 sayılı kararı ile oluşturulan Disiplin Kurulunda, Belediyemizdeki başkan yardımcısı görevlendirmesinde ve memur kadrosundaki değişmeler sebebi ile güncellemeler yapılması gerektiğinden;

30.04.2021 tarih ve 31470 Sayılı Resmi Gazetede yayımlanan 3935 Sayılı Devlet Memurları Disiplin Yönetmeliği 13. Madde ( c ) bendi gereğince; **Belediye Disiplin Kurulu; Belediye Disiplin Amiri Başkan Suat AYBAR tarafından görevlendirilen Belediye Başkan Yardımcısı Cemil TÜRKER başkanlığında, Belediyemiz Memur Kadrosunda Tülin ÇAYLI, Veri Hazırlama Kontrol İşletmeni Kadrosundaki Memur Aysel AKŞANLI, Eğitmen Kadrosundaki Memur Beytullah EŞİTMEZ, Mühendis Kadrosundaki Memur Emine AKSU COPCUOĞLU ve Programcı Kadrosundaki Memur (Sendika Temsilcisi-Türk Yerel Hizmet Sen)Asuman BIYIKCI’ dan oluşturulmasına,**

**Yedek üyeler olarak Çözümleyici Kadrosunda Memur Zeynep KÖYMEN ve Eğitmen kadrosunda Memur Mesut Taha ÇITIROĞLU ile Sendika(Belediye-İş-Sen) Temsilcisi Mehmet TAYLAN’ ın** belirlenmesine oy birliği ile karar verildi.

**GÜNDEMİN 8. MADDESİ(KARAR NO:28)**

**KADRO İPTALİ VE İHDASI**

İnsanKaynaklarıveEğitimBiriminin 31.03.2023 tarihve E.3753 sayılıbaşkanlıkoluruilemeclisehavaleyazıları Meclis üyelerineokundu;

İlgi yazıda; “Sözleşmeli statüde görev yapmakta iken 26.01.2023 tarihli ve 32085 sayılı Resmi Gazete’ de yayımlanan 7433 Sayılı Kanun kapsamında memuriyet kadrosuna geçmek istediğini bildiren ve başkanlık oluruyla ataması yapılan personeller aşağıda listelenmiştir. Memuriyet kadrosuna geçen ve aşağıda bilgileri bulunan personellerin derece, kademe,  kadro unvan, dolu boş durumlarının belediyemiz norm kadro ve kütüğüne işlenmesi için 5393 Sayılı Belediye Kanunu’ nun 18. maddesi (l) fıkrası gereğince belediye meclisine  gündemine alınması hususunda olurlarınızı arz ederim.” Denilmektedir.

İlgi yazı üzerine başkanlığımızda sözleşmeli olarak görev yapan personelin aşağıdaki şekilde derece kademe ilerlemelerinin yapılmasına ve kadro cetveline/kütüğüne işlenmesine, dolu- boş durumlarının güncellenmesine5393 SayılıBelediyeKanunu’ nun (l) fıkrasıuyarınca oy birliği ile karar verildi.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| AD-SOYAD | KADROSU | D/K |
| Zeynep KÖYMEN | Çözümleyici | 8/3 |
| Avni AZTOPAL | Mühendis | 7/1 |
| Asuman BIYIKCI | Programcı | 8/2 |
| Emine AKSU COPCUOĞLU | Mühendis | 8/2 |
| Mesut Taha ÇITIROĞLU | Eğitmen | 9/2 |
| Beytullah EŞİTMEZ | Eğitmen | 10/3 |

Ayrıca;Kamugörevlerine ilk defaatanacaklariçinyapılacaksınavlarhakkındaGenelYönetmeliklerçerçevesindeBelediyemizinİnsankaynaklarıtalebiileÖğrenci Seçme ve Yerleştirme Merkezi (ÖSYM) Başkanlığı tarafından Kamu Personeli Seçme Sınavı (KPSS-2022/2) (B) grubu merkezi yerleştirme sonucuBaşkanlığımızca da G.İ.H. sınıfı 11. DereceVeriHazırlamaKontrolİşletmeniKadrosunaAtanmalarıuygungörülenpersoneliçin; Belediyemiz Norm Kadrosundabulunan G.İ.H. sınıfı 11.Derece VeriHazırlamaKontrolİşletmeniKadrosununiptaledilerek; yerine G.İ.H. sınıfı 9. DereceVeriHazırlamaKontrolİşletmeniKadrosuihdasedilmesine, iptalveihdasişlemlerinin 5393 SayılıBelediyeKanunu’ nun (l) fıkrasıuyarıncatablodakişekliilekabulüne oy birliğiilekararverildi.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **İHDASI İSTENİLEN KADRONUN** | | | | | |
| **UNVAN KODU** | **SINIFI** | **UNVANI** | **DERECESİ** | **ADEDİ** | **GEREKÇESİ** |
| **7825** | **G.İ.H.** | **VeriHazırlamaKontrolİşletmeni** | **9** | **1** | **Norm Kadro Uygulaması** |
| **6540** | **T.H.** | **Çözümleyici** | **8** | **1** | **Norm Kadro Uygulaması(26.01.2023 tari 32085 say.Res.Gazete 7433 Sayılı Kanun)** |
| **8500** | **T.H.** | **Mühendis** | **7** | **1** | **Norm Kadro Uygulaması(26.01.2023 tari 32085 say.Res.Gazete 7433 Sayılı Kanun)** |
| **6435** | **T.H.** | **Programcı** | **8** | **1** | **Norm Kadro Uygulaması(26.01.2023 tari 32085 say.Res.Gazete 7433 Sayılı Kanun)** |
| **8500** | **T.H.** | **Mühendis** | **8** | **1** | **Norm Kadro Uygulaması(26.01.2023 tari 32085 say.Res.Gazete 7433 Sayılı Kanun)** |
| **9880** | **G.İ.H** | **Eğitmen** | **9** | **1** | **Norm Kadro Uygulaması(26.01.2023 tari 32085 say.Res.Gazete 7433 Sayılı Kanun)** |
| **9880** | **G.İ.H** | **Eğitmen** | **10** | **1** | **Norm Kadro Uygulaması(26.01.2023 tari 32085 say.Res.Gazete 7433 Sayılı Kanun)** |

**(MEMUR)**

**BOŞ KADRO DEĞİŞİKLİK CETVELİ (MEMUR)**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **KALDIRILMAK İSTENİLEN KADRONUN** | | | | | **ALINMAK İSTENİLEN KADRONUN** | | | | | |
| **UNVAN KODU \*** | **SINIFI** | **UNVANI** | **DERECESİ** | **ADEDİ** | **UNVAN KODU** | **SINIFI** | **UNVANI** | **DERECESİ** | **ADEDİ** | **GEREKÇESİ** |
| **7825** | **G.İ.H.** | **VeriHazırlamaKontrolİşletmeni** | **11** | **1** | **7825** | **G.İ.H.** | **VeriHazırlamaKontrolİşletmeni** | **9** | **1** | **NORM KADRO UYGULAMASI** |
| **6540** | **T.H.** | **Çözümleyici** | **9** | **1** | **6540** | **T.H.** | **Çözümleyici** | **8** | **1** | **NORM KADRO UYGULAMASI(26.01.2023 tari 32085 say.Res.Gazete 7433 Sayılı Kanun)** |
| **8500** | **T.H** | **Mühendis** | **8** | **1** | **8500** | **T.H** | **Mühendis** | **7** | **1** | **NORM KADRO UYGULAMASI(26.01.2023 tari 32085 say.Res.Gazete 7433 Sayılı Kanun)** |
| **6435** | **T.H** | **Programcı** | **10** | **1** | **6435** | **T.H.** | **Programcı** | **8** | **1** | **NORM KADRO UYGULAMASI(26.01.2023 tari 32085 say.Res.Gazete 7433 Sayılı Kanun)** |
| **8500** | **T.H** | **Mühendis** | **8** | **1** | **8500** | **T.H.** | **Mühendis** | **8** | **1** | **NORM KADRO UYGULAMASI(26.01.2023 tari 32085 say.Res.Gazete 7433 Sayılı Kanun)** |
| **9880** | **G.İ.H.** | **Eğitmen** | **7** | **1** | **9880** | **G.İ.H.** | **Eğitmen** | **9** | **1** | **NORM KADRO UYGULAMASI(26.01.2023 tari 32085 say.Res.Gazete 7433 Sayılı Kanun)** |
| **9880** | **G.İ.H.** | **Eğitmen** | **7** | **1** | **9880** | **G.İ.H** | **Eğitmen** | **10** | **1** | **NORM KADRO UYGULAMASI(26.01.2023 tari 32085 say.Res.Gazete 7433 Sayılı Kanun)** |

**GÜNDEMİN 9. MADDESİ(KARAR NO:29)**

**İMAR KOMİSYON RAPORU(0 ADA 1313, 1314, 482 ada 23 ve 413 ada 26-27-29-40-41 parseller)**

İmar ve Şehircilik Biriminin 05.04.2023 tarih ve E.3770 Sayılı Başkanlık oluru ve 04.04.2023 tarihli 2023/03 sayılı İmar Komisyon Raporu meclise okundu;

“Konu: Giresun İli, Kemallı Mahallesinde onama sınırı bulunan 0 ada 1313 1314 482 ada 23 ve 413 ada 26-27-29-40-41 parselleri içerisine alan kısımda bulunan 10 m’lik yolun kaldırılarak 7 m’ye düşürülmüştür. Söz konusu plan tadilatı dosyasının Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 8. maddesine istinaden gelen kurum görüşleri ile beraber incelenerek değerlendirilmesi.

**Komisyon Karar:**Giresun İli, Kemallı Mahallesinde onama sınırı bulunan 0 ada 1313 1314 482 ada 23 ve 413 ada 26-27-29-40-41 parselleri içerisine alan kısımda bulunan 10mlik yolun kaldırılarak 7mye düşürülmesi söz konusu alan Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 8. maddesine istinaden gelen kurum görüşleri ekte sunulmuştur.

- Karayolları 16. Bölge Müdürlüğü E.74802332-045/1100121 sayılı yazı.

- Giresun Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü E-34768660-310.06-577654 sayılı yazı.

-Giresun İl Afet Ve Acil Durum Müdürlüğü E-47963285-754-532131 sayılı yazı.

- Alucra İlçe Emniyet E-93634946-91244-2023020216391959373sayılı yazı.

- Tedaş 9. Bölge Müdürlüğü KM-GDN-61-2023-85887sayılı yazı.

- Şebinkarahisar Orman İşletme Müdürlüğü E-60069798-299-7221022 sayılı yazı.

-D.S.İ 22. Bölge Müdürlüğü E-98479566-754-3152153 sayılı yazı.

- Giresun İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü E-95696070-169,99(169.99)-3502445 sayılı yazı

-Alucra Milli Emlak cevap gelmedi.

-Giresun İl Özel İdare cevap gelmedi.

Görüşler gelmiş olup gelmeyen görüşler Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 8. Maddesinde yer alan ‘’Kurum ve kuruluşlar, görüşlerini en geç otuz gün içerisinde bildirmek zorundadır. Görüş bildirilmesi için etüt ve analiz gibi uzun süreli çalışma yapılması gereken hallerde ilgili kamu kurum ve kuruluşlarının talebi üzerine otuz günü geçmemek üzere ilave süre verilir. Bu süre içerisinde görüş bildirilmediği takdirde plan hakkında olumsuz bir görüşün bulunmadığı kabul edilir. yer alan , yapılacak olan değişiklik dosyasında onama sınırı ile çevrili olan kısımda parsel maliklerden muvafakat alınmamıştır.’’ İbaresini dikkate alarak gelmeyen görüşler olumlu sayılır.

**Yapılan incelemeler neticesinde; İlgili mevzuatlar çerçevesinde teklif dosyası komisyonumuzca uygun görülmemiş, E plan otomasyon sistemine yüklenmiş olan Uygulama İmar Planı Değişikliği: Teklif 281010668 Nazım İmar Plan Değişikliği Teklif:281010671 sayılı Plan Tadilatları Hasan Basri BIYIKCI toplantıya katılmamış olup Burak BIYIKCI, Cemil TÜRKER’denredoyu almıştır.” Denilmektedir.**

**İmar Komisyon Raporu neticesinde; Giresun İli, Kemallı Mahallesinde onama sınırı bulunan 0 ada 1313 1314 482 ada 23 ve 413 ada 26-27-29-40-41 parseller ile ilgili ,Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünün görüşü dikkate alınarak dosyanın revize edilmesine, onama sınırı içerisinde bulunan parsel sahiplerinden muvafakat getirilmesi neticesinde teklifin önümüzdeki toplantıda tekrar görüşülmesine Rıdvan ŞERBETÇİ’ nin red oyu ile oy çokluğu ile karar verildi.**

5393 SayılıBelediye Kanunu’nun Başkanlık Divanı başlıklı19. maddesi; “Yıllık faaliyet raporunun görüşüldüğü meclis toplantısı meclis başkan vekilinin başkanlığında yapılır.” ile Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği’nin Başkanlık Divanı başlıklı 9. maddesinde; “Yıllık faaliyet raporunun görüşüldüğü oturuma, meclis başkan vekili başkanlık yapar.” ibareleri bulunmaktadır.

Bu mevzuat hükmünce Meclis Başkanı Suat AYBAR toplantının 1. Oturumu sonlandırmış ve 30 dakika sonra 2. Oturumu gerçekleştirmesi için yönetimi Meclis 1. Başkan vekili Burak BIYIKCI’ya bırakmıştır.

**GÜNDEMİN 10. MADDESİ(KARAR NO:30)**

**BELEDİYE BAŞKANLIĞININ BİR YILLIK FAALİYET RAPORU**

Belediye Meclisi 5. Birleşim 2. Oturumunda Meclis 1. Başkan Vekili Burak BIYIKCI başkanlığında toplanarak;2019 Mahalli İdareler Yerel Seçimleri ile göreve gelen Belediye Başkanı Suat AYBAR tarafından hazırlanan Alucra Belediye Başkanlığı 2022 Yılı Faaliyet Raporu Meclise sunulmuştur. Mecliste görüşülen raporun üyelerin oylamasına sunulmuştur.

**YILLIK FAALİYET RAPORU**

**ALUCRA BELEDİYE BAŞKANLIĞI 2022 YILI FAALİYET RAPORU**

**İÇİNDEKİLER**

**I-GENEL BİLGİLER**

**A-Misyon ve Vizyon**

**Misyon:**Belde sakinlerinin mahalli müşterek nitelikteki; imar,su ve kanalizasyon ulaşım gibi kentsel alt yapı,coğrafi ve kent bilgi sistemleri; çevre ve çevre sağlığı,temizlik ve katı atık; defin ve mezarlıklar; ağaçlandırma, park ve yeşil alanlar, konut,kültür ve sanat,turizm ve tanıtım,gençlik ve spor;sosyal hizmet ve yardım,nikah,meslek ve becerileri kazandırma;ekonomi ve ticaretin geliştirilmesi hizmetleri yapmak veya yaptırmaktır.

**Vizyon:**Belediye sınırlarımız içinde yaşayan vatandaşların refahını, mutluluğunu sağlamak ve yaşam kalitesini yükseltmek için mahalli müşterek nitelikteki hizmetlerin sunulmasında süratliliği ,kaliteyi ve çağdaşlığı yakalamaktır.

**B-Yetki Görev ve Sorumluluklar**

**(5393 sayılı Belediye Kanunu’nun 14.maddesi)**

Belediye,mahalli müşterek nitelikte olmak şartıyla;

a)İmar, su ve kanalizasyon ulaşım gibi kentsel alt yapı; coğrafi ve kent bilgi sistemleri; çevre ve çevre sağlığı,temizlik ve katı atık;defin ve mezarlıklar; ağaçlandırma, park ve yeşil alanlar; konut; kültür ve sanat,turizm ve tanıtım,gençlik ve spor;sosyal hizmet ve yardım,nikah,meslek ve becerileri kazandırmak; ekonomi ve ticaretin geliştirilmesi hizmetlerini yapar ve yaptırır.

b)Devlete ait her derecedeki okul binalarının inşaatı ile bakım ve onarımını yapabilir veya yaptırabilir, her türlü araç, gereç ve malzeme ihtiyaçlarını karşılayabilir;sağlıkla ilgili her türlü tesisi açabilir ve işletebilir;kültür ve tabiat varlıkları ile tarihi dokunun ve kent tarihi bakımından önem taşıyan mekanların ve işlevlerinin korunmasını sağlayabilir;bu amaçla bakım ve onarımını yapabilir ,korunması mümkün olmayanları aslına uygun olarak yeniden inşa edebilir.Gerektiğinde öğrencilere, amatör spor kulüplerine malzeme verir ve gerekli desteği sağlar, her türlü amatör spor karşılaşmaları düzenler, yurt içi ve yurt dışı müsabakalarda üstün başarı gösteren veya derece alan sporculara belediye meclisi kararıyla ödül verebilir. Gıda bankacılığı yapabilir.

Hizmetlerin yerine getirilmesinde öncelik sırası, belediyenin mali durumu ve hizmetin ivediliği dikkate alınarak belirlenir.Belediyenin görev, sorumluluk ve yetki alanı belediye sınırlarını kapsar.

**C-İdareye İlişkin Bilgiler**

**1-Fiziki Yapı**

Belediyemiz hizmet binası, önceleri hükümet konağı olarak kullanılan bina; belediyemizce restorasyonu yapılarak modern donanımlı hale getirilmiş olup, belediye hizmetleri bodrum+2 katlı bu binada yürütülmektedir.İtfaiye hizmetleri eski hizmet binamızda verilmekte bu binanın bir katı kültür salonu olarak kullanılmaktadır.Belediyemizde 1 adet Pick-Up arazi aracı 1 adet kazıcı-yükleyici iş makinesi, 1 adet kamyon, 1 adet yol süpürme aracı, 1 adet cenaze aracı 1 adet kamyonet, 1 adet binek otomobil, 2 adet itfaiye aracı, Mitsubishi Çöp Kamyonu, Hidromek HMK Kazıyıcı Yükleyici bulunmaktadır.

**2-Örgüt Yapısı**

Belediye Meclisi, Belediye Encümeni, Belediye Başkanı, Yazı İşleri Müdürlüğü, Mali Hizmetler Müdürlüğü, Fen İşleri,Zabıta, Hukuk İşleri,İnsan Kaynakları ve Eğitim Birimi ve İmar ve Şehircilik Birimi.

**3-Bilgi ve Teknolojik Kaynaklar**

Belediyemiz birimlerinin tamamında bilgisayar, yazıcı, yazı işleri,fen işleri ve tahsilatta tarayıcı,server(ana bilgisayar)güç kaynağı,televizyon ,uydu alıcısı,ADSL,ses yayın sistemi ve el telsizleri,görüntülü telefonlar, fotokopi makinesi,faks,fotoğraf makinesi,buzdolabı,jeneratör,yangın söndürme cihazı bulunmaktadır.

**4-İnsan Kaynakları ve Eğitim Birimi**

Belediyemizde 657 sayılı Devlet Memurları Kanununa tabi personel, 4857 sayılı İş Kanununa tabi işçi ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 49’ncu maddesinin 3’üncü ve 4’üncü fıkrasına tabi sözleşmeli personel istihdam edilmektedir.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **657 SAYILI KANUNA TABİ**  **PERSONEL** | **DOLU** | **BOŞ** |
| **KADRO**  **38** | **3** | **35** |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **4857 SAYILI KANUNA TABİ PERSONEL** | **DOLU** | **BOŞ** |
| **SÜREKLİ İŞÇİ KADROSU** | **11** | **8** |
| **GEÇİCİ İŞÇİ** | **2** |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **5393 SAYILI KANUNUN 49.MADDESİNİN 3. VE 4. FIKRASINA GÖRE ÇALIŞAN PERSONEL** | **TAM ZAMANLI** | **KISMİ ZAMANLI** |
| **8** |  |

**5-Sunulan Hizmetler**

İmar, su ve kanalizasyon, kentsel alt yapı, çevre ve çevre sağlığı, temizlik ve katı atık; mezarlık; ağaçlandırma, park ve yeşil alanlar, kültür ve sanat, turizm ve tanıtım, gençlik ve spor; sosyal hizmet ve yardım, nikah, ekonomi ve ticaretin geliştirilmesi hizmetleri sunmaktadır.

**6- Yönetim ve İç Kontrol Sistemi**

Belediyenin yönetimi ve iç kontrolü başkanlıkça yerine getirilmektedir.

**D-Diğer Hususlar**

**II-Amaç ve Hedefler**

**A-idarenin Amaç ve Hedefleri**

Belediye sınırlarımızda yaşayan vatandaşların refah ve mutluluğunu sağlamak ve yaşam kalitesini yükseltmek için mahalli müşterek nitelikli hizmetlerin sunulmasında suratlılığı, kaliteyi ve çağdaşlığı yakalamaktadır.

**B-Temel Politikalar ve Öncelikler**

Belediyemizin temel politikası; Bireylerin çıkarları yerine, toplumun menfaatlerini ön planda tutarak, 5393 sayılı Belediye Kanunu doğrultusunda hizmetlerini sürdüren belediyemiz ürettiği, planladığı tüm proje ve hizmetlerde önceliği ilçe halkının hayat standartlarının yükselmesine vermektedir.Çağdaş ve yaşanılabilir bir belde olması için çalışmalar yapmaktır.

**C-Diğer Hususlar**

**III-FAALİYETLERE İLİŞKİN BİLGİ VE DEĞERLENDİRMELER**

**Mali Bilgiler**

**1-Bütçe Uygulama Sonuçları**

**GELİR BÜTÇESİ**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Gelirin Türü** | **Bütçe ile**  **Tahmin Edilen Ödenek** | **2022Yılı Tahsilat Toplamı** | **Gerçekleşme Oranı**  **(%)** |
| Vergi Gelirleri | **739.736,38** | **631763,62** | **85** |
| Teşebbüs ve Mülkiyet Gelirleri | **2.397.402,77** | **1.839.001,36** | **79** |
| Alınan Bağış Yardımlarla Özel  Gelirleri | **5.510.910,60** | **5.510.910,60** | **100** |
| Diğer Gelirler | **11.577.486,41** | **11.567.582,44** | **99** |
| Sermaye Gelirleri | **30.647,00** | **30.647,00** | **100** |
| **TOPLAM** | **20.256.183,16** | **19.579.905,02** | **97** |

**GİDER BÜTÇESİ**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Ekonomik Sınıflandırma Birinci Düzeyi** | **Bütçe ile Verilen ve Aktarılan Ödenek (TL)** | **Harcanan Toplam Ödenek (TL)** | **Harcama Oranı (%)** |
| Personel Giderleri | **4.298.000,00** | **4.215.137,54** | **98** |
| Sos.Güv.kur.Dev.Prim Giderleri | **725.000,00** | **680.774,32** | **94** |
| Mal ve Hizmet Alım Giderleri | **8.386.000,00** | **8.144.182,87** | **97** |
| Faiz Giderleri | **2.100.000,00** | **2.099.833.41** | **99,99** |
| Cari Transferler | **392.000,00** | **307.362,27** | **78** |
| Sermaye Giderleri | **1.590.000,00** | **1.484.245,00** | **93** |
| Yedek Ödenek | **9.000,00** | **0,00** | **0,00** |
| **TOPLAM** | **17.500.000,00** | **16.931.535,41** | **96** |

**2-Temel Mali Tablolarla İlişkin Açılamalar**

Belediyemiz Gelir Bütçesi %97 oranında gerçekleşmektedir.

Belediyemiz Gider Bütçesi %96 oranında gerçekleşmektedir

**3-Mali Denetim Sonuçları**

Belediyemizin mali denetimi harcama yetkilisi, gerçekleştirme görevlisi ve mali hizmetler birimi tarafından yerine getirilmiştir.

**4-Diğer Hususlar**

Başkanlığımca kaynakların etkili, verimli ve yerinde kullanılması hususlarında sıkı takip ve denetimler periyodik olarak yapılmıştır.

**B-Performans Bilgileri**

5393 sayılı Belediye Kanunun 41. Maddesi ile nüfusu 50.000 den az olan Belediyelere stratejik plan yapma zorunluluğu getirilmediğinden Stratejik Plan yapılmamıştır.

**1-Faaliyet ve Proje Bilgileri**

Belediyemiz hizmet alanında faaliyetler etkin, ekonomik ve verimlilik kriterlerine uygun olarak yürütmüştür.

**2-Performans Sonuçları Tablosu**

Yukarıdaki mali tablolarda belirtilmiştir.

**3-Performans Sonuçlarının Değerlendirilmesi**

2022 yılında belediyemizce gerçekleştirilmesi hedeflenen, faaliyet ve projelerin büyük bir bölümü tamamlanmış, bir kısmı da devam etmektedir.

**4- Performans Bilgi Sisteminin Değerlendirilmesi**

Performans bilgi sistemi henüz oluşturulmamıştır.

**5-Diğer Hususlar**

**IV-KURUMSAL KABİLİYET ve KAPASİTENİN DEĞERLENDİRİLMESİ**

**A-Üstünlükler**

Şehrimiz içme suyu şebekesi ve isale hattı projesi; 17 kilometre isale hattı, 3 kilometre yağmur suyu hattı ve 33 kilometre şehir içi şebeke hattından ibaret olup, içme suyu abonelerinin % 60’lık bölümü akıllı sayaç sistemine geçmiştir.

**B-Zayıflıklar**

Kalifiye eleman yetersizliği

Araç ve ekipman yetersizliği

Hizmet alanının geniş olması

Öz kaynak yetersizliği

Alacak tahsilinde yaşanan zorluklar.

Ağır kış şartlarının uzun olması nedeniyle inşaat sektörünün kısa sürmesi.

**C-Değerlendirme**

Alucra’nın kalkınması gelişmesi için, halkımızın mahalli müşterek nitelikteki ihtiyaçlarının karşılanmasını temin etmek amacıyla belediyemiz kıt kaynakları rasyonel kullanılmıştır.

**V-ÖNERİ VE TEDBİRLER**

En önemli gelir kaynağı Genel Bütçe Vergi Gelirleri tahsilâtından alınan pay olan belediyemizin projelerine devlet yardımı sağlanması, vergi gelirlerinden alınan % 6 payın yükseltilmesi, merkezi yönetim tarafından

İstihdam alanları yaratılması için, belediyelere kaynak aktarılması ve göçün önlenmesi.

**YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ FAALİYETLERİ**

Belediye Yazı İşleri Müdürlüğü 2022 yılında 2 Sözleşmeli Personel tarafından yürütülmektedir.

Belediye Encümenince 53 adet karar,

Belediye Meclisince 118 adet karar alınmıştır.

Kurum ve kuruluşlara 1713 adet yazı yazılmıştır.

Çeşitli kurum ve kuruluşlardan belediyemize gelen 2100 adet yazının, dilekçe kaydı yapılarak, ilgili kişi , kurum,birim vs. zimmet karşılığı entegre olarak kep sistemi ile,elden, fiziki posta, e-mail, fax vb. şekillerde teslim edilmiştir.

**Evlendirme İşlemleri**

Evlenme iş ve işlemleri 2022 yılında Belediye Başkanı tarafından yürütülmektedir**.**

**Evlendirme Memurluğunun Görev Yetki ve Sorumlulukları**

Kendisine yetki ve görev verilen evlendirme memurluğunun birbirleri ile evlenmek isteyen kadın ve erkeğin evlenmeye dair müracaatını kabul etmek, mevzuatın öngördüğü şekilde evlenme dosyasını hazırlamak, evlenme akdini yapmak, aile cüzdanı düzenleyip vermek, evlenmenin nüfus kütüklerine tescilini sağlamak , evlenme kütüğü ve dosyalarını iyi bir şekilde muhafaza etmek, denetim yapmak isteyen yetkililere gerekli kolaylığı göstererek ve bu yetkililerce istenen kütük, dosya ve belgeleri denetime hazır halde bulundurmakla görevlidir.

2022 yılında 25 adet evlenme akdi yapılarak, çiftlerin nüfus aile kütüklerine tescili yapılmıştır.

**İNSAN KAYNAKLARI VE EĞİTİM BİRİMİ**

İnsan Kaynakları ve Eğitim Biriminde personelin özlük işleri takip edilmekte olup, 2022 yılında norm kadro esasları dahilin de 3 memur, 11 sürekli işçi, 2 geçici işçi, tam zamanlı sözleşmeli olarak 1 çözümleyici, 1 inşaat teknikeri,1 programcı, 2 mühendis, 3 eğitmen ile hizmetler yürütülmüştür.

**MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ FAALİYETLERİ**

Mali Hizmetler Müdürlüğü görev ve sorumlulukları kanun, yönetmelik ve başkanlığın verdiği görevler ile yürütme organı olarak hizmetleri sürdürmektedir. Mali Hizmetler MüdürlüğüMemur kadromuzdaki Bilgisayar İşletmenitarafından yürütülmektedir.

5393 sayılı Belediye Kanunu’na göre Mali Hizmetler Müdürlüğünün görevleri;Belediye Bütçesinin hazırlanması,Bütçe gelir ve giderlerinin takibi,Belediye alacaklarının tahsili,Belediye borçlarının ödenmesi ve ayniyat işlemleri,Doğrudan temin usulü ile mal ve hizmet alımları

**GELİR DAĞILIMI TABLOSU**

|  |  |
| --- | --- |
| **GELİRİN TÜRÜ** | **2022 Yılı Miktarı** |
| Bina Vergisi | 109.294,33 |
| Arsa Vergisi | 20.991,99 |
| Arazi Vergisi | 766,60 |
| Haberleşme Vergisi | 2.340,60 |
| İşyerlerine Ait Elektrik ve Havagazı Tüketim Vergisi | 322.484,38 |
| Yangın Sigortası Vergisi | 1.736,84 |
| İlan ve Reklam Vergisi | 16.007,94 |
| İşyeri ve Diğer Şekillerde Kullanılan Binalara Ait Çevre ve Temizlik Vergisi | 33.614,93 |
| İşgal Harcı | 66.864,57 |
| İşyeri Açma İzni Harcı | 6.850,00 |
| İşyerlerine Ait Yapı Kullanma İzni Harcı | 3.598,84 |
| Konutlara Ait Bina İnşaatı Harcı | 37.555,29 |
| Diğer Harçlar | 9.656,31 |
| Kaldırılan Vergi Artıkları | 1,00 |
| Şartname, Basılı Evrak, Form Satış Gelirleri | 7.120,61 |
| Avukatlık Vekalet Ücreti Gelirleri | 1.656,04 |
| Çevre Kirliliğini Önleme Gelirleri | 7.680,00 |
|  |
| Sosyal Tesis İşletme Gelirleri | 13.800,00 |
| Su Hizmetlerine İlişkin Gelirler | 308.293,54 |
| Ulaştırma Hizmetlerine İlişkin Gelirler | 8.600,00 |
| Diğer Hizmet Gelirleri | 47.379,52 |
| Lojman Kira Gelirleri | 1.401,89 |
| Diğer Taşınmaz Kira Gelirleri | 1.428.951,90 |
| Diğer Çeşitli Teşebbüs ve Mülkiyet Gelirleri | 53,724,25 |
| Kurumlardan Alınan Bağış ve Yardımlar | 202.500,00 |
| Kurumlardan Alınan Şartlı Bağış ve Yardımlar | 5.308.410,60 |
| Mevduat Faizleri | 492,20 |
| Diğer Faizler | 63.039,05 |
| Merkezi idare Vergi Gelirlerinden Alınan Paylar | 11.351.856,66 |
| 7256 sayılı Kanun Kapsamında Geç Ödeme Zammı | 10.714,99 |
| 7256 sayılı Kanun Kapsamında Yİ/ÜFE Tutarı | 19.673,86 |
| 7256 sayılı Kanun Kapsamında Katsayı Tutarı | 14.549,29 |
| 7326 sayılı Kanun Kapsamında Geç Ödeme Zammı | 847,44 |
| 7326 sayılı Kanun Kapsamında Yİ/ÜFE Tutarı | 3.999,25 |
| 7326 sayılı Kanun Kapsamında Katsayı Tutarı | 1.351,69 |
| Diğer Vergi Cezaları | 33.192,36 |
| Zamanında Ödenmeyen Ücret Gelirlerinden Alınacak Gecikme Zamları | 11.200,17 |
| Yukarıda Tanımlanmayan Diğer Çeşitli Gelirler | 56.665,48 |
| Arsa Satışı | 30.647,00 |
| **GELİRLER TOPLAMI** | **19.579.905,02** |
|  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| **GİDERİN ÇEŞİDİ** | **2022 Yılı Miktarı (TL)** |
| ÖZEL KALEM MÜDÜRLÜĞÜ | 1.460.623,73 |
| İNSAN KAYNAKLARI VE EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜ | 0,00 |
| YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ | 501.275,38 |
| MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ | 87.595,91 |
| ZABITA AMİRLİĞİ | 0,00 |
| FEN İŞLERİ MEMURLUĞU | 14.882.040,30 |
| **GİDERLER TOPLAMI** | **16.931.535,40** |

**FEN İŞLERİ FAALİYETLERİ**

**Tamamlanan İşler**

* 2020/63614 İKN ile 70 büyükbaş 210 küçükbaşkapasiteliAlucra Modern HayvanPazarıveİdariBinasıtamamlanarak, kesinkabulüyapılmıştır.
* 2022/584291 ve  2021/643648 İKN lerileyaklaşık 10 000 m2 kilitliparketaşıalınmışolup, yeniyollarınaçılmasındavemuhteliftamirlerdekullanılmıştır.
* MezarlıkiçerisineMezarlıkİşleriMüdürlüğübinasıyapıldı.AyrıcaMezarlıktazarargöreneskiduvarlaryenilendi.
* HayırseverKozaAltınİşletmeleri A.Ş. ileprotokolimzalanarak, ilçeyeMesudiyeMh. 114 ada 1 parselüzerindeyeralantaziyeeviteslimalınarakhalkınkullanımınasunuldu.
* MesudiyeMh. 124 ada 12 parseldebulunanİlçemizKüçükCamiiŞadırvanve WC leri, VakıflarGenelMüdürlüğüileimzalananprotokolkapsamında, yıkılarakyenidenyapılmıştır.Ayrıcaavludaduvar, avlutabanınınkaplanmasıvepeyzajçalışmalarıyapılarakhalkınhizmetinesunulmuştur
* Belediyeninkuruluşunun 150. yıldönümüneistinaden festival düzenlendi.
* DMO'dan 74 adetsıfıratıkuyumluçöpkonteynerlerialınarak, kullanılmayabaşlandı.
* İlçemizeGençlikMerkeziyapılmasıiçinSportotoTeşkilatBaşkanlığıileprotokolimzalandı.BelediyeyemaddikülfetifazlaolmasısebebiyleprotokolGençlikSpor İl Müdürlüğünedevredildi.Yapıtamamlanarakgeçicikabulüyapıldı.
* Kartlısusayacıkullananvatandaşlarımıziçinbakiyeyüklemecihazıalınarak, Belediyeönünemontajıyapıldı.
* KemallıveBabapınarMahallelerindekanalizasyonveiçmesuyualtyapıçalışmalarıyapıldı.
* Muhtelif park veyollardaaydınlatmavepeyzajçalışmalarıyapıldıveyapılmayadevamediliyor.
* Muhtelif park veyollardaaltyapıtamiratıvebozulanyollarıntamiratıyapıldıveyapılmayadevamediliyor.
* Muhtelifmevkilereahşappergoleçardakkonularakvepeyzajçalışmalarıyapılarakvatandaşlarıngüzelvakitgeçireceklerialanlaroluşturulmaktadır.
* Çöptoplama, caddevesokaklarıntemizlenmesi, dezenfeksiyonu, kışaylarındayollarınkardantemizlenmesi, yangınlaramüdahale, sokakhayvanlarınınbakımı vb... genelişleraksatılmadanyürütülüyor
* BelediyeenvanterindeyeralanISUZU markaaraçitfaiyeöncüaracınaçevrilmişve AFAD desteğiilearacakurtarmaekipmanımontajıyapılmıştır.

**ALINAN ARAÇLAR**

1. Çevre, ŞehircilikveİklimDeğişikliğiBakanlığıdesteğiileBelediyemizaraçenvanterine 1 adetHidromekMarkaKazıcı – Yükleyicikazandırıldı.
2. Caddevesokaklarındezenfeksiyonveyıkamaişlemleriiçin 2 pompalıseyyarözelaraçyaptırılarakBelediyemizenvanterinekazandırıldı.
3. Belediyemizaraçenvanterine 1 adetKamyonetkazandırıldı.

**DEVAM EDEN İŞLER**

1. İlçemizdeatıldurumdabulunanmezbahabinasınıntamamlanmasıiçin DOKAP ileprotokolimzalanmışolup, 2022/1379042 İKN ileEkipmanAlımıihalesiyapılmış, tadilatihalesiiçiniseçalışmalar yürütülmektedir.2023 Mali yılıiçerisindetamamlanmasıplanlanmaktadır.

İlçemizde taşıma sistemi Doğalgaz içinimalatlarabaşlanacakolup, zarargörenaltyapıhatlarıveyollariçinilgiliBakanlıklardahibevekredidesteğiistenmişolup, gereklitedbirleralınarak, çalışmalaryürütülmektedir.

1. ŞehirİçiTrafikSinyalizasyonSistemikurulmasıiçinçalışmalardevametmekteolup, ihaleaşamasındadır.
2. Şehiriçiulaşımhattındayaklaşık 20 adetdurakyerinedurakmontajıişleridevametmektedir.

**PLANLANAN İŞLER**

1. İlçemizHürriyetCaddesindeAydınlatmaveDışCepheKaplamaprojesiplanlanmaktaolup, kaynakbulunursahayatageçirilecektir.
2. YunusEmreMahallesinde 1000 km yürüyüşvebisikletyoluprojesiplanlanmaktadır.
3. İçmeSuyuArıtmaTesisiplanlanmaktadır.
4. İlçemizdekikonaklamasorunuiçinOtelyapılmasıplanlanmaktadır.
5. Yeniotogaralanınaperonyapılmasıplanlanmaktadır.

**ZABITA FAALİYETLERİ**

Zabıta hizmetleri belediye sınırları içerisinde belde ve belde halkının düzen, sağlık ve huzurunu yetkili organların bu amaçla alacakları kararların yürütülmesini sağlamak ve korumakla,belediye suçlarının işlenmesini önleyecek tedbirleri almakla ve işlenen belediye suçlarını takiple ilgili görevlerin tamamını içine almaktadır.Belediye kanununda yer alan bu hüküm dışında kanun,tüzük,yönetmelik ve diğer düzenleyici metinler belediye zabıtasına görevler yüklemektedir.

Belediyemizde zabıta hizmetleri tedviren görevlendirilen 1sözleşmeli personelve 2 belediye şirketi işçisi tarafından yürütülmektedir. Zabıtamızca esnafın periyodik muayene ve denetimleri yapılmıştır.İlçemizde düzenlenen açık hava tören ve toplantılarının alan düzenleme işleri ifa edilmektedir. . Ayrıca sıhhi ve gayrı sıhhı olmak üzere işyeri açma çalıştırma ruhsatı verilmektedir. 2022 yılı içerisinde toplam 22 adet iş yeri ve çalıştırma ruhsatı verilmiştir.

**İTFAİYE FAALİYETLERİ**

İtfaiye faaliyetleri; 2 şoför tarafından ifa edilmektedir. Belediyemiz itfaiye hizmetleri; 1 arozöz, 1 adet 4x4 acil müdahale aracı ve 1 adet 24 metre Hidrolik Merdivenli İtfaiye Aracı ile Skoda Super b marka 1 adet itfaiye öncü aracı vardır.

Belediye envanterinde yer alan ISUZU markaaraçitfaiyeöncüaracınaçevrilmişve AFAD desteğiilearacakurtarmaekipmanımontajıyapılmıştır.

**BELEDİYENİN YETKİLERİ**

**(5393 sayılı Belediye Kanununun 15.maddesi)**

Belde sakinlerinin mahallî müşterek nitelikteki ihtiyaçlarını karşılamak amacıyla her türlü faaliyet ve girişimde bulunmak.

Kanunların belediyeye verdiği yetki çerçevesinde yönetmelik çıkarmak, belediye yasakları koymak ve uygulamak, kanunlarda belirtilen cezaları vermek.

Gerçek ve tüzel kişilerin faaliyetleri ile ilgili olarak kanunlarda belirtilen izin veya ruhsatı vermek.

Özel kanunları gereğince belediyeye ait vergi, resim, harç, katkı ve katılma paylarının tarh, tahakkuk ve tahsilini yapmak; vergi, resim ve harç dışındaki özel hukuk hükümlerine göre tahsili gereken doğal gaz, su, atık su ve hizmet karşılığı alacakların tahsilini yapmak veya yaptırmak.

Müktesep haklar saklı kalmak üzere; içme, kullanma ve endüstri suyu sağlamak; atık su ve yağmur suyunun uzaklaştırılmasını sağlamak; bunlar için gerekli tesisleri kurmak, kurdurmak, işletmek ve işlettirmek; kaynak sularını işletmek veya işlettirmek.

Toplu taşıma yapmak; bu amaçla otobüs, deniz ve su ulaşım araçları, tünel, raylı sistem dâhil her türlü toplu taşıma sistemlerini kurmak, kurdurmak, işletmek ve işlettirmek.

Katı atıkların toplanması, taşınması, ayrıştırılması, geri kazanımı, ortadan kaldırılması ve depolanması ile ilgili bütün hizmetleri yapmak ve yaptırmak.

Mahallî müşterek nitelikteki hizmetlerin yerine getirilmesi amacıyla, belediye ve mücavir alan sınırları içerisinde taşınmaz almak, kamulaştırmak, satmak, kiralamak veya kiraya vermek, trampa etmek, tahsis etmek, bunlar üzerinde sınırlı aynî hak tesis etmek.

Borç almak, bağış kabul etmek.

Toptancı ve perakendeci hâlleri, otobüs terminali, fuar alanı, mezbaha, ilgili mevzuata göre yat limanı ve iskele kurmak, kurdurmak, işletmek, işlettirmek veya bu yerlerin gerçek ve tüzel kişilerce açılmasına izin vermek.

Vergi, resim ve harçlar dışında kalan dava konusu uyuşmazlıkların anlaşmayla tasfiyesine karar vermek.

Gayrisıhhî müesseseler ile umuma açık istirahat ve eğlence yerlerini ruhsatlandırmak ve denetlemek.

Beldede ekonomi ve ticaretin geliştirilmesi ve kayıt altına alınması amacıyla izinsiz satış yapan seyyar satıcıları faaliyetten men etmek, izinsiz satış yapan seyyar satıcıların faaliyetten men edilmesi sonucu, cezası ödenmeyerek iki gün içinde geri alınmayan gıda maddelerini gıda bankalarına, cezası ödenmeyerek otuz gün içinde geri alınmayan gıda dışı malları yoksullara vermek.

Reklam panoları ve tanıtıcı tabelalar konusunda standartlar getirmek.

Gayrisıhhî işyerlerini, eğlence yerlerini, halk sağlığına ve çevreye etkisi olan diğer işyerlerini kentin belirli yerlerinde toplamak; hafriyat toprağı ve moloz döküm alanlarını; sıvılaştırılmış petrol gazı (LPG) depolama sahalarını; inşaat malzemeleri, odun, kömür ve hurda depolama alanları ve satış yerlerini belirlemek; bu alan ve yerler ile taşımalarda çevre kirliliği oluşmaması için gereken tedbirleri almak.

Kara, deniz, su ve demiryolu üzerinde işletilen her türlü servis ve toplu taşıma araçları ile taksi sayılarını, bilet ücret ve tarifelerini, zaman ve güzergâhlarını belirlemek; durak yerleri ile karayolu, yol, cadde, sokak, meydan ve benzeri yerler üzerinde araç park yerlerini tespit etmek ve işletmek, işlettirmek veya kiraya vermek; kanunların belediyelere verdiği trafik düzenlemesinin gerektirdiği bütün işleri yürütmek.

Kanunda belirtilen gayrisıhhî müesseselerden birinci sınıf olanların ruhsatlandırılması ve denetlenmesi, büyükşehir ve il merkez belediyeleri dışındaki yerlerde il özel idaresi tarafından yapılır.

Belediye, Kanunun (e), (f) ve (g) bentlerinde belirtilen hizmetleri Danıştayın görüşü ve Çevre ve Şehircilik Bakanlığının kararıyla süresi kırkdokuz yılı geçmemek üzere imtiyaz yoluyla devredebilir; toplu taşıma hizmetlerini imtiyaz veya tekel oluşturmayacak şekilde ruhsat vermek suretiyle yerine getirebileceği gibi toplu taşıma hatlarını kiraya verme veya 67 nci maddedeki esaslara göre hizmet satın alma yoluyla yerine getirebilir.[[1]](#footnote-1)

İl sınırları içinde büyükşehir belediyeleri, belediye ve mücavir alan sınırları içinde il belediyeleri ile nüfusu 10.000'i geçen belediyeler, meclis kararıyla; turizm, sağlık, sanayi ve ticaret yatırımlarının ve eğitim kurumlarının su, termal su, kanalizasyon, doğal gaz, yol ve aydınlatma gibi alt yapı çalışmalarını faiz almaksızın on yıla kadar geri ödemeli veya ücretsiz olarak yapabilir veya yaptırabilir, bunun karşılığında yapılan tesislere ortak olabilir; sağlık, eğitim, sosyal hizmet ve turizmi geliştirecek projelere Çevre ve Şehircilik Bakanlığının onayı ile ücretsiz veya düşük bir bedelle amacı dışında kullanılmamak kaydıyla taşınmaz tahsis edebilir.

Belediye, belde sakinlerinin belediye hizmetleriyle ilgili görüş ve düşüncelerini tespit etmek amacıyla kamuoyu yoklaması ve araştırması yapabilir.

Belediye mallarına karşı suç işleyenler Devlet malına karşı suç işlemiş sayılır. 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 75 inci maddesi hükümleri belediye taşınmazları hakkında da uygulanır.

Belediyenin proje karşılığı borçlanma yoluyla elde ettiği gelirleri, şartlı bağışlar ve kamu hizmetlerinde fiilen kullanılan malları ile belediye tarafından tahsil edilen vergi, resim ve harç gelirleri haczedilemez.

03.04.2019 MahalliİdarelerGenelSeçimleriilegörevegelenBelediyeBaşkanıSuat AYBARtarafındanhazırlanan 2022yılıfaaliyetraporuüyelerinaçıkoyunasunuldu

Meclis 1.Başkan VekiliBurak BIYIKCIfaaliyetraporuüzerindelehtevealeyhtesözalmakisteyenolup,olmadığınısordu.Sözalmakisteyenüyeolmadıveoylamasonucunda;

Burak BIYIKCI Kabul

Doğan BİNGÖL Kabul

Erdem EKŞİ Kabul

Cemil TÜRKER Kabul

Harun AYRILMAZ Kabul

Rıdvan ŞERBETÇİ Red

Mustafa DARAMA Kabul

Oylarıyla oy çokluğu ile kabul edilmesine karar verildi.

Gündemde görüşülecek başka bir hususkalmadığından Meclis Birinci Başkan VekiliBurak BIYIKCIBelediye Meclisinin 2023 yılı 5.Birleşimi 2. oturumuna son verdi.

Suat AYBAR Burak BIYIKCI Doğan BİNGÖL Erdem EKŞİ

Meclis Başkanı Meclis 1. Başkan V. Üye Üye

Cemil TÜRKER Harun AYRILMAZ Mustafa DARAMA Rıdvan ŞERBETÇİ

Üye Üye Üye Üye

1. [↑](#footnote-ref-1)