

**BELEDİYE MECLİSİ 2023 YILI AĞUSTOS AYI OLAĞAN MECLİS
TOPLANTI TUTANAĞI
(03.08.2023)**

Belediye Meclisi 5393 Sayılı Yasa'nın 20. maddesi uyarınca, Belediye Başkanı Suat AYBAR başkanlığında bugün saat 14:00'da belediye meclis toplantı salonunda toplandı.

Yapılan yoklama sonucunda ekseriyetin mevcut olduğu, Meclis Üyesi Harun AYRILMAZ, Hasan Basri BIYIKCI, Burak BIYIKCI ve Hasan SERTTAŞ'ın toplantıya katılmadığı görüldü. Meclis üyesinin izin dilekçesi meclise sunuldu ve izinli sayılmasına karar verildi.

Belediye Meclisinin 05.07.2023 tarihinde yapılan olağan toplantısına ilişkin tutanaklar okundu. Herhangi bir maddi hataya rastlanmadı.

Suat AYBAR Belediye Meclisinin 2023 yılı 9. Birleşimi 1. Oturumunu açarak üyelere toplantıya teşriflerinden ötürü teşekkür etti. Alınacak kararların İlçemiz için hayırlı hizmetlere vesile olmasını temenni etti. Başkanlıkça gündem dışı görüşülmesi talep edilen konuları üyelerin oylamasına sundu.

- 1- **GİRESUN İLİ, KEMALLI MAHALLESİ 0 ADA 1313 1314 482 ADA 23 VE 413 ADA 26-27-29-40-41 PARSELLER İMAR PLAN DEĞİŞİKLİĞİ DOSYASI' NIN 5. Madde olarak,**
- 2- **YURT BİNASI DOĞALGAZ SİSTEMİ GENÇLİK VE SPOR İL MÜDÜRLÜĞÜ ALUCRA YURT MÜDÜRLÜĞÜ' NÜN E.5306887 SAYILI YAZILARI' NIN 6. Madde olarak gündeme ilave edilmesine oy birliği ile karar verildi.**

5393 Sayılı Yasa'nın 21. Maddesi uyarınca hazırlanan gündem maddelerinin görüşülmesine geçildi.

GÜNDEMİN 1. MADDESİ(Karar No:45)

BELEDİYEMİZE AİT ALICBEL İNŞAAT, HAFRİYAT, TAAHHÜT, NAKLİYE, TURİZM, MOBİLYA, SANAYİ VE TİC.LTD.ŞTİ' NİN 2023 YILI AĞUSTOS AYI ÖDEMELERİ

Başkanlık makamının 02.08.2023 tarih ve E.4260 sayılı Belediye Meclisine havale yazıları, Meclis üyelerinin bilgisine sunuldu.

İlgi yazı üzerine; Belediye Meclisinin 02.03.2022 tarih ve 2022/25 sayılı kararı gereği; Belediye Şirketinin 2023 Yılı Ağustos ayı işçi, personel giderleri 407.055,93-TL' sı (Dörtüzyedibin ellibeşlira doksanüçkuruş) ödenmesine oy birliği ile karar verildi.

GÜNDEMİN 2. MADDESİ(Karar No:46)

ALICBEL İNŞAAT HAFRİYAT, TAHHÜT, NAKLİYE, TURİZM, MOBİLYA SANAYİ, VE TİC. LTD. ŞTİ. YETKİLERİ İLE BELEDİYE İŞ SENDİKASI ARASINDA 07.06.2023 TARİHİNDE İMZALANAN ANLAŞMA TUTANAĞININ GÖRÜŞÜLMESİ

Belediye Şirketi ile Belediye Sendika arasında imzalanan 07.06.2023 tarihli Anlaşma Tutanağının değerlendirilmesi Belediye Meclisi görev ve yetkileri arasına girmediğinden bu husustaki kararın Belediye Başkanınca ve Bahsi geçen Sendika yetkilileri ile tekrar görüşülerek değerlendirilmesine yeniden karşılıklı sözleşme imzalanmasına oy birliği ile karar verildi.

GÜNDEMİN 3. MADDESİ(Karar No:47)

CADDE / SOKAK İSİM DEĞİŞİKLİĞİ TALEBİ

(Ötüken Sokak İsminin Bekiroğlu Sokak Olarak Değiştirilmesi Talebi)

İmar ve Şehircilik Biriminin 21.07.2023 tarih ve E.4227 Sayılı Başkanlık Oluru ile Meclise Havale Yazıları ve ekindeki 1112 kayıt numaralı 21.07.2023 tarihli dilekçesi meclis üyelerine okundu.

Bahsi geçen dilekçede özetle “Kadir BEKİROĞLU Hürriyet Caddesi, Mesudiye Mahallesiindeki Ötüken Sokağın isminin ilçemizin en eski esnaf ailelerinden biri olan ve 1992 yılından beri burada ikamet eden, Bekiroğlu Sokak olarak değiştirilmesi” talep edilmektedir.

Konu ile ilgili Meclis üyelerinin değerlendirmeleri sonucu ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. Maddesi 5. Fıkrası gereğince; ilgi dilekçedeki isim değişikliği talebinin incelenmek ve değerlendirilmek üzere İmar Komisyonuna havalesine ve komisyondan çıkacak rapora göre konunun önümüzdeki toplantılarda yeniden görüşülmesine oy birliği ile karar verildi.

GÜNDEMİN 4. MADDESİ(Karar No:48)

İLÇEMİZ BABAPINAR MAHALLESİ 261 ADA 9, 10, 11, 8 VE 6 NUMARALI PARSELLERDE PLAN DEĞİŞİKLİĞİ TALEBİ

İmar ve Şehircilik Biriminin 31.07.2023 tarih ve E.4251 sayılı Başkanlık Makamı oluru ve müzekkeresi, 5393 Sayılı Kanun' un 18.maddesi ve 3194 Sayılı Kanun' un 8. maddesi gereğince meclise havale olundu ve ilgili yazı ve dosya Harita Mühendisi Emine AKSU tarafından meclis üyelerine okundu:

“Giresun İli Alucra İlçesi Babapınar Mahallesi 261 ada 9, 10, 11, 8, 6 parselleri içerisinde alan kısımda Ayrık Nizam 3 kat olan yapılaşmanın Bitişik Nizam 4 kat olarak Plan Tadilatı Dosyası hazırlanmıştır.

Söz konusu dilekçe ve eklerin değerlendirilmek üzere meclise havale edilmesi hususunda. “Denilmektedir.

İlgi müzekkere, dilekçe ve ekinde evraklar incelenerek; Giresun İli Alucra İlçesi Babapınar Mahallesi 261 ada 9, 10, 11, 8, 6 parselleri içerisinde alan Plan Tadilatı Dosyasının Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. Maddesi 5. Fıkrası gereğince; İmar Komisyonuna havale edilerek, komisyondan çıkacak rapora göre önümüzdeki toplantılarda tekrar görüşülmesine oy birliği ile karar verildi.

GÜNDEMİN 5. MADDESİ(Karar No:49)

GİRESUN İLİ, KEMALLI MAHALLESİ 0 ADA 1313 1314 482 ADA 23 VE 413 ADA 26-27-29-40-41 PARSELLER İMAR PLAN DEĞİŞİKLİĞİ DOSYASI

Belediye Başkanının sözlü isteği üzerine gündeme alınan Giresun İli, Kemallı Mahallesi 0 Ada 1313 1314 482 Ada 23 Ve 413 Ada 26-27-29-40-41 Parseller İmar Plan Değişikliği Dosyası, Belediye Meclisinin 05.04.2023 tarih ve 2023/29 Sayılı Kararı ile görüşülmüş olup, bahsi geçen parsellerle ilgili İmar Komisyon Raporu Komisyon üyelerinden ret oyu almış ve dosyanın revize edilerek, onama sınırı içerisinde bulunan parsel sahiplerinden muvafakat getirilmesi neticesinde teklifin önümüzdeki toplantılarda yeniden görüşülmesine diye karara bağlanmıştı.

İlgili dosya ile alakalı 03.07.2023 tarihli ve 976 kayıt numaralı dilekçesinde” Yunus Emre Mahallesi bulunan üzerime kayıtlı Tapu Kayıtlarında Babapınar Mahallesi olarak gözüken 413 ada 43 parselde ki niteliği tarla olan plan tadilat dosyasında onama sınırı içerisinde bulunan hissedarı olduğum yer için şahsım adına bir sakınca bulunmamaktadır.” Denilmektedir.

Bahsi geçen Plan tadilatı dosyası ile ilgili meclis üyelerinin değerlendirmeleri ve istişareleri sonucunda;

Meclise sunulan İmar Komisyon Raporu neticesinde Giresun İli, Kemallı Mahallesi 0 Ada 1313 1314 482 Ada 23 Ve 413 Ada 26-27-29-40-41 Parseller içerisinde alan kısım ili ilgili Plan teklifi dosyasının 3194 Sayılı İmar Kanununun 8/b mad. ve 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18/c mad. Gereğince onanmasına, 3194 Sayılı İmar Kanununun mezkur maddesi gereğince bir ay süre ile ilan edilmesine herhangi bir itiraz halinde dosyanın tekrar meclise havale edilmesi ve itirazların

değerlendirilerek yasal süresi içerisinde karara bağlanmasına, kararın İlan işlemleri için İnsan Kaynakları ve Eğitim Birimine, diğer iş ve işlemler için İmar ve Şehircilik Birimine tebliğ edilmesine Rıdvan ŞERBETÇİ' nin ret oyu ile oy çokluğu ile karar verildi.

GÜNDEMİN 6. MADDESİ(Karar No:50)

YURT BİNASI DOĞALGAZ SİSTEMİ

GENÇLİK VE SPOR İL MÜDÜRLÜĞÜ ALUCRA YURT MÜDÜRLÜĞÜ' NÜN E.5306887 SAYILI YAZILARI

İlgi yazıda özetle; “İlçemizde başlatılan doğalgaz çalışmaları kapsamında Alucra KYK Yurt Müdürlüğümüze tarafınızdan doğalgaz bağlatılması ve binanın doğalgaz sistemine dönüşümünün yapılması, bu koşullar sağlanamazsa dönüşümün Kurumumuz tarafından giderlerin kiradan düşülmesi kaydıyla yapılmasının tarafımıza bildirilmesi “ denilmektedir.

Yurt Müdürlüğünün yazısında bahsi geçen mülkiyeti belediyemize ait olan Yunus Emre Mahallesi Hürriyet Caddesi 185 ada, 3 parselde bulunan öğrenci yurdunun doğalgaza dönüşüm sisteminin nasıl ve hangi koşullarda yapılacağı hususunun belirleneceği Başkanlığımız ve kiracı sıfatında olan Kredi Yurtlar Kurumu arasında ek bir sözleşme imzalanmasına ve konuda Belediye Başkanımız Suat AYBAR' a yetki verilmesine oy birliği ile karar verildi.

Gündemde görüşülecek başka bir husus kalmadığından Belediye Başkanı Suat AYBAR Belediye Meclisinin 2023 Yılı 9. Birleşimi 1. oturumuna son vererek üyelere teşekkürlerinden ötürü teşekkür etti.

Suat AYBAR
Meclis Başkanı

Doğan BİNGÖL
Üye

Rıdvan ŞERBETÇİ
Üye

Erdem EKŞİ
Üye

Cemil TÜRKER
Üye

Mustafa DARAMA
Üye