



T.C.
ALUCRA BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Meclis Başkanı	Suat AYBAR			
Meclise Katılan Üyeler	Harun AYRILMAZ, Cemil TÜRKER, Rıdvan ŞERBETÇİ, Ahmet DUMAN			
Meclise Katılmayan Üyeler	Doğan BİNGÖL, Hasan SERTTAŞ, Hasan Basri BIYIKCI, Burak BIYIKCI, Mustafa DARAMA			
Meclis Toplantısının	<u>Karar Tarihi</u> 08.01.2024	<u>Karar No</u> 2024/09	<u>Birleşim No</u> 1	<u>Oturum No</u> 1
Birimi	İMAR KOMİSYON RAPORU			
Konusu	İMAR KOMİSYON RAPORU (GİRESUN İLİ, ALUCRA İLÇESİ, YUNUS EMRE MAHALLESİ 163 ADA, 98, 99, 100, 101 NOLU PARSELLER)			

GÜNDEMİN 9. MADDESİ(KARAR NO:09)

İMAR KOMİSYON RAPORU (GİRESUN İLİ, ALUCRA İLÇESİ, YUNUS EMRE MAHALLESİ 163 ADA, 98, 99, 100, 101 NOLU PARSELLER)

Belediye Meclisinin 04.12.2023 tarih ve 2023/83 sayılı meclis kararı ile İmar Komisyonuna havale edilen Giresun İli, Yunus Emre Mahallesi, 163 ada 98-99-100-101 parsel üzerinde SAĞLIK TESİSİ ALANI nın T.C. GİRESUN VALİLİĞİ İl Sağlık Müdürlüğünün E-18114498-754-220182139 ilgi sayılı yazısına istinaden KONUT ALANI AYRIK NİZAM 3 KAT olarak değiştirilmiş 1/1000 Uygulama İmar Planı ve 1/5000 Nazım İmar Planı yapılması hakkındaki imar planı dosyası ile ilgili olarak 14.12.2023 tarihli imar komisyon raporu başkanlıkça meclise sunuldu.

İmar Komisyon Raporunda; "01.12.2023 tarih ve 1947 sayılı dilekçe ile İmar Birimine başvuru yapılmış olup 04.12.2023 tarih ve 2023/83 sayılı karar no ile meclis toplantısında aşağıdaki konuların görüşülmesi için imar komisyonuna havalesi yapılmış, komisyon üyesi Rıdvan Şerbetçi, Burak BIYIKCI, Cemil TÜRKER'in katılımıyla 14.12.2023 Perşembe günü saat 13.00 toplanıldı.

KONU: Giresun İli, Yunus Emre Mahallesi, 163 ada 98-99-100-101 parsel üzerinde SAĞLIK TESİSİ ALANI nın T.C. GİRESUN VALİLİĞİ İl Sağlık Müdürlüğünün E-18114498-754-220182139 ilgi sayılı yazısına istinaden KONUT ALANI AYRIK NİZAM 3 KAT olarak değiştirilmiş 1/1000 Uygulama İmar Planı ve 1/5000 Nazım İmar Planı yapılması hakkında imar planı dosyası hazırlanmıştır.

KOMİSYON KARAR: Giresun İli, Yunus Emre Mahallesi, 163 ada 98-99-100-101 parsel üzerinde SAĞLIK TESİSİ ALANI nın T.C. GİRESUN VALİLİĞİ İl Sağlık Müdürlüğünün E-18114498-754-220182139 ilgi sayılı yazısına istinaden KONUT ALANI AYRIK NİZAM 3 KAT olarak değiştirilmiş 1/1000 Uygulama İmar Planı ve 1/5000 Nazım İmar Planı yapılması hakkında imar planı dosyası hazırlanmıştır. Bu kapsamda:

Yapılan incelemeler neticesinde; İlgili mevzuatlar çerçevesinde teklif dosyası komisyonumuzca uygun görülmüş E-plan otomasyon sistemine yüklenmiş olan 1/1000 Uygulama İmar Planı: Teklif Numarası:281040215 1/5000 Nazım İmar Planı: Teklif Numarası:281040591 sayılı Plan Tadilatları üyesi Rıdvan Şerbetçi, Burak BIYIKCI, Cemil TÜRKER'in onay oyu almıştır.

Konunun 5393 sayılı belediye meclisi 18(c) sayılı imar kanunu maddeler gereğince Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır." Denilmektedir.

Meclise sunulan İmar Komisyon Raporu ve ekli dosyalarda yapılan incelemeler neticesinde; Giresun İli, Yunus Emre Mahallesi, 163 ada 98-99-100-101 parsel üzerinde SAĞLIK TESİSİ ALANININ T.C. GİRESUN VALİLİĞİ İl Sağlık Müdürlüğünün E-18114498-754-220182139 ilgi sayılı yazısına istinaden KONUT ALANI AYRIK NİZAM 3 KAT olarak değiştirilmiş 1/1000 Uygulama İmar Planı ve 1/5000 Nazım İmar Planı yapılması hakkındaki imar planı dosyası e plan otomasyon sisteminde NİP :281040731 Ve UİP : 281040732 numaralı Plan teklifi dosyasınının 3194 Sayılı İmar Kanununun 8/b mad. ve 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18/c mad. Gereğince onanmasına, 3194 Sayılı İmar Kanununun mezkur maddesi gereğince bir ay süre ile ilan edilmesine herhangi bir itiraz halinde dosyanın tekrar meclise havale edilmesi ve itirazların değerlendirilerek yasal süresi içerisinde karara bağlanmasına, kararın İlan işlemleri için İnsan Kaynakları ve Eğitim Birimine, diğer iş ve işlemler için Fen İşleri Müdürlüğüne tebliğ edilmesine oy birliği ile karar verildi.

Suat AYBAR
Meclis Başkanı



Harun AYRILMAZ
Meclis Katibi

Cemil TÜRKER
Meclis Katibi

Ahmet DUMAN
Üye

Rıdvan ŞERBETÇİ
Üye

