



T.C.
ALUCRA BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Meclis Başkanı	Suat AYBAR			
Meclise Katılan Üyeler	Erdem EKŞİ, Harun AYRILMAZ, Mustafa DARAMA, Rıdvan ŞETBETÇİ, Doğan BİNGÖL, Hasan Basri BIYIKCI			
Meclise Katılmayan Üyeler	Hasan SERTTAŞ, Burak BIYIKCI, Cemil TÜRKER			
Meclis Toplantısının	<u>Karar Tarihi</u>	<u>Karar No</u>	<u>Birleşim No</u>	<u>Oturum No</u>
	05.07.2022	2022/57	8	1
Birimi	BAŞKANLIK MAKAMI			
Konusu	KADRO İPTAL			

Belediye Meclisi 5393 Sayılı Yasa'nın 20. maddesi uyarınca, Belediye Başkanı Suat AYBAR başkanlığında bugün saat 14.00'da belediye meclis toplantı salonunda toplandı.

Yapılan yoklama sonucunda ekseriyetin mevcut olduğu görüldü.

Üyelerden Hasan SERTTAŞ, Burak BIYIKCI VE Cemil TÜRKER' in toplantıya katılmadıkları görüldü.

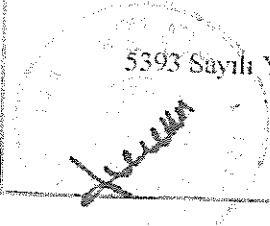
Mazeret dilekçeleri meclise sunuldu ve izinli sayıldılar.

Belediye Meclisinin 14.06.2022 tarihinde yapılan olağanüstü toplantısına ilişkin tutanaklar okundu. Herhangi bir maddi hataya rastlanmadı.

Meclis Başkanı Suat AYBAR Belediye Meclisinin 2022 yılı 8. Birleşimi 1. Oturumunu açtı. Alınacak kararların İlçemiz için hayırlı hizmetlere vesile olmasını temenni etti ve gündem dışı görüşülmesi talep edilen konuları üyelerin oylamasına sundu.

- 1- Geçici İşçi Vizesi hususunun 3. Madde olarak,
- 2- Yeni Mahalle Kurulması Talebinin 4. Madde olarak
- 3- Bilir Kişi Tespiti Talebi Hususunun 5. Madde olarak
- 4- İmar Komisyon Raporu(Giresun İli Karaağaç Mah. Yazı Mevkii ,317 ada 17-18-19-20-21-22-23-24-28-29-30-31-32-33-34-35 parsel, 416 ada 1-2-3-4-5-6-7 ve 8 parsel, 417 ada 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15 -16 ve 17 nolu parsel 418 ada 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10 ve 11 nolu parsellere Ait) Hususunun 6. Madde olarak,
- 5- İmar Komisyon Raporu(İlçemiz Babapınar Mah. 486 ada, 1 parsel) 7. Madde olarak,
- 6- İlave İmar Planı(101 ada 35 -36 parsel) 8. Madde olarak,
- 7- 30.06.2022 Tarih ve 1248 Kayıt Numaralı Zafer METİNYURT Dilekçesinin 9. Madde olarak
- 8- Karaağaç Mah. 498 Ada 5 Parselin Planlı Alanlar Kapsamına Alınması(TOKİ için) hususunun 10. Madde olarak,
- 9- 28.06.2022 tarih ve 1229 kayıt numaralı Aucra Sanayi Kooperatifi Denetim Komisyonu Başkanı sıfatıyla Rıdvan ŞERBETÇİ' nin dilekçesinin 11. Madde olarak gündeme ilave edilmesine yapılan oylama sonucu oy birliği ile karar verildi.

5393 Sayılı Yasa'nın 21. Maddesi uyarınca hazırlanan gündem maddelerinin görüşülmesine geçildi.



Handwritten signatures of the Mayor and other officials.

GÜNDEMİN 1. MADDESİ KADRO İPTAL

17 Nisan 2022 tarih ve 31812 Sayılı Resmi Gazete ile Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik Ekinde yayımlanan Belediye Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Tasnif Cetvelinde, Üçemiz D3(5.000-7.499) Grubunda 55. Sırada yer almakla beraber, Belediyemiz bu gruba karşılık gelen 38 Memur Kadrosu ve 19 Sürekli İşçi Kadrosuna sahiptir.

Mezkur yönetmelik ve Çevre Schircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Yerel Yönetimler Genel Müdürlüğü' nün 07.06.2022 tarih ve E.53773008-900-3825924 Sayılı yazıları gereği;

Genel İdari Hizmetler Sınıfında 10000 unvan kodlu Belediye Başkan Yardımcısı Kadrosunun iptal edilerek kaldırılmasına, tablodaki belirtilen şekli ile kadro kütüğü ve kadro cetveline işlenmesine oy birliği ile karar verildi.

KADRO İPTALİ MEMUR

İPTALİ İSTENİLEN KADRONUN					
UNVAN KODU	SINIFI	UNVANI	DERECESİ	ADEDİ	GEREKÇESİ
10000	G.İ.H.	Belediye Başkan Yardımcısı	1	1	Norm Kadro Uygulaması

Yine 17 Nisan 2022 tarih ve 31812 Sayılı Resmi Gazete ile yayımlanan, mezkûr yönetmelik gereğince; Teknik Hizmetler Kadrosunda Bulunan 6540 unvan kodlu 1 adet Çözümleyici kadrosunun iptal edilerek kaldırılmasına, aşağıdaki tablodaki belirtilen şekli ile kadro kütüğü ve kadro cetveline işlenmesine oy birliği ile karar verildi.

KADRO İPTALİ MEMUR

İPTALİ İSTENİLEN KADRONUN					
UNVAN KODU	SINIFI	UNVANI	DERECESİ	ADEDİ	GEREKÇESİ
6540	T.H.	Çözümleyici	9	1	Norm Kadro Uygulaması

Suat AYBAR
Meclis Başkanı

Harun AYRILMAZ
Meclis Katibi

Erdem EKŞİ
Meclis Katibi



T.C.
ALUCRA BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Meclis Başkanı	Suat AYBAR			
Meclise Katılan Üyeler	Erdem EKŞİ, Harun AYRILMAZ, Mustafa DARAMA, Rıdvan SETBETÇİ, Doğan BİNGÖL, Hasan Basri BIYIKCI			
Meclise Katılmayan Üyeler	Hasan SERTTAŞ, Burak BIYIKCI, Cemil TÜRKER			
Meclis Toplantısının	<u>Karar Tarihi</u>	<u>Karar No</u>	<u>Birleşim No</u>	<u>Oturum No</u>
	05.07.2022	2022/58	8	1
Birimi	BAŞKANLIK MAKAMI			
Konusu	BELEDİYEMİZE AİT ALICBEL İNŞAAT HAFRİYAT TAAHHÜT NAKLİYE TURİZM MOBİLYA SANAYİ VE TİC.LTD.ŞTİ.' NİN TEMMUZ AYI ÖDEMELERİ			

GÜNDEMİN 2. MADDESİ

BELEDİYEMİZE AİT ALICBEL İNŞAAT HAFRİYAT TAAHHÜT NAKLİYE TURİZM MOBİLYA SANAYİ VE TİC.LTD.ŞTİ.' NİN TEMMUZ AYI ÖDEMELERİ

Belediye Başkanlığının 28.06.2022 tarih ve E.2264 sayılı Belediye Meclisine havale yazıları, meclis üyelerinin bilgisine sunuldu.

İlgi yazı üzerine: Belediye Meclisinin 02.03.2022 tarih ve 2022/25 sayılı kararı gereği: Belediye Şirketinin Temmuz ayı işçi, personel giderleri olan 160.107,96-TL' sı nın ödenmesine oy birliği ile karar verildi.

Ayrıca 1 Temmuz 2022 tarih ve 31883 sayılı resmi gazetede yayımlanan Asgari ücret yönetmeliğinin Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik ile yürürlüğe giren, Asgari ücret zammından dolayı oluşan 14 günlük maaş farkının hesaplanarak, 2022 Ağustos ayı personel maaşlarına ilave edilmesine oy birliği ile karar verildi.

Suat AYBAR
Meclis Başkanı

Harun AYRILMAZ
Meclis Katibi

Erdem EKŞİ
Meclis Katibi



T.C.
ALUCRA BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Meclis Başkanı	Suat AYBAR			
Meclise Katılan Üyeler	Erdem EKŞİ, Harun AYRILMAZ, Mustafa DARAMA, Rıdvan ŞETBETÇİ, Doğan BİNGÖL, Hasan Basri BIYIKCI			
Meclise Katılmayan Üyeler	Hasan SERTTAŞ, Burak BIYIKCI, Cemil TÜRKER			
Meclis Toplantısının	<u>Karar Tarihi</u>	<u>Karar No</u>	<u>Birlesim No</u>	<u>Oturum No</u>
	05.07.2022	2022/59	8	1
Birimi	İNSAN KAYNAKLARI VE EĞİTİM BİRİMİ			
Konusu	GEÇİCİ İŞÇİ VİZESİ			

GÜNDEMİN 3. MADDESİ

GEÇİCİ İŞÇİ VİZESİ

İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü'nün 28.06.2022 tarih ve E.2266 sayılı ilgi yazısı meclise okundu: "22.07.2007 tarih ve 26442 sayılı Resmi Gazete de yayımlanarak yürürlüğe giren Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmeliğin 24. Maddesi hükümleri gereğince ve Belediyemize verilen memur ve işçi kadrolarının büyük bölümünün boş olmasından kaynaklı, ilçemizde görülmesi gereken zorunlu belediye hizmetlerinin aksamaması için ilgili yönetmelik hükümlerine göre geçici işçi vizesi yapılması hususunda;

Gereğini ve olurlarınızı saygılarımla arz ederim.

22.02.2007 Günlü ve 26442 Sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmeliğin 24. Maddesi (Değişik: RG-12/1/2008-26754) "Belediyeler ve mahalli idare birliklerinde kullanılacak geçici iş pozisyonları bu kurum ve kuruluşlar için norm kadro standartları cetvellerinde belirlenen memur norm kadro standardı toplamının yüzde yirmisini geçmemek üzere bulunacak sayının yuvarlanması ve tam yıl esasına göre hesaplaması sonucu adam/ay sayısına göre meclis tarafından yıllık olarak belirlenir." hükmünü getirmiştir.

Bu esaslar doğrultusunda; Belediyemizin memur norm kadrosu 38 olduğundan yukarıda belirtilen hesaba göre $38 \times 0,20 = 7,6$ 'dan $8 \times 12 = 96$ adam/aylık geçici işçi vizesinin 54 adam/ayı Belediye Meclisinin 10.01.2022 tarih ve 2022/10 sayılı kararı ile verilmiştir. Yaz aylarında artan nüfus ile birlikte işçi ihtiyacı oluşmuştur. Geriye kalan $9 \times 4,666 = 42$ adam/aylık 2022 yılı 2. Geçici İşçi Vizesinin yapılması gerekmektedir.

GEÇİCİ İŞÇİ VİZE TEKLİF CETVELİ

BİRİMİ	UNVANI	2022 YILI İÇİN TEKLİF EDİLEN GEÇİCİ İŞÇİ POZİSYONUNUN ADAM/AY MİKTARI
FEN İŞLERİ	GEÇİCİ İŞÇİ	9x4.666=42
	VİZE EDİLEN TOPLAM	42 Adam/Ay

PERSONEL GİDER ORANI

2021 YILI GELİRİ	2021 YILI YENİDEN DEĞERLEME SONRASI GELİR(36.20)	Tahmini 2022 Yılı PERSONEL GİDERİ	PERSONEL GİDER ORANI
9.852.662,67	13.419.326,56	3.627.895,68	0,27

Belediye meclisince yapılan değerlendirmeler neticesinde geçici işçi vizesi teklifinin Erdem EKŞİ'nin red oyu ile tablodaki şekli ile kabulüne oy çokluğu ile karar verildi.

Suat AYBAR
Meclis Başkanı

Harun AYRILMAZ
Meclis Katibi

Erdem EKŞİ
Meclis Kararı



T.C.
ALUCRA BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Meclis Başkanı	Suat AYBAR			
Meclise Katılan Üyeler	Erdem EKŞİ, Harun AYRILMAZ, Mustafa DARAMA, Rıdvan SETBETÇİ, Doğan BİNGÖL, Hasan Basri BIYIKCI			
Meclise Katılmayan Üyeler	Hasan SERTTAŞ, Burak BIYIKCI, Cemil TÜRKER			
Meclis Toplantısının	<u>Karar Tarihi</u>	<u>Karar No</u>	<u>Birlesim No</u>	<u>Oturum No</u>
	05.07.2022	2022/60	8	1
Birimi	İMAR VE ŞEHİRÇİLİK BİRİMİ			
Konusu	YENİ MAHALLE KURULMASI			

GÜNDEMİN 4. MADDESİ

YENİ MAHALLE KURULMASI

İmar ve Şehircilik Biriminin 05.07.2022 tarih ve E.2304 sayılı yazıları ve ekindeki Belediye Başkanlığının 31.05.2022 tarih ve E.1035 sayılı yazıları Harita Mühendisi Emine AKSU tarafından meclise okundu.

"5393 sayılı Belediye Kanunu'nun Belediye Meclisi'nin görev ve yetkileri başlıklı 18. maddesinin (n) bendinde: "Meydan, cadde, sokak, park, tesis ve benzerlerine ad vermek; mahalle kurulması, kaldırılması, birleştirilmesi, adlarıyla sınırlarının tespiti ve değiştirilmesine karar vermek; beldeyi tanıttici amblem, flama ve benzerlerini kabul etmek" olarak belirtilmiştir.

Belediyemiz sınırları içerisinde 6 mahalle bulunmaktadır. Türkiye İstatistik Kurumu (TÜİK) 31 Aralık 2021 verilerine göre şehir merkezi nüfusumuz 4341 kişi olarak tespit edilmiştir. Nüfus olarak en büyük mahallemiz olan Yunus Emre Mahallesi nüfusu; 2495 kişi ve Mesudiye Mahallesi nüfusu; 1084 kişi olarak belirlenmiştir.

Yunus Emre ve Mesudiye Mahallerindeki nüfus yoğunluğu sebebiyle, mahallerinin bölünerek yeni mahalle kurulması, adlarıyla sınırlarının tespiti ile alakalı çalışma hazırlanması hususunda, " denilmektedir.

Yapılan istişareler neticesinde; Yunus Emre ve Mesudiye Mahallelerindeki nüfus yoğunluğu sebebiyle, mahallelerin bölünerek yeni mahalle kurulması, adlarıyla sınırlarının tespiti için gerekli çalışmalar yapmak üzere konunun İmar Komisyonuna havale edilmesine, komisyondan çıkacak rapor doğrultusundan önümüzdeki toplantılarda tekrar görüşülmesine oy birliği ile karar verildi.

Suat AYBAR
Meclis Başkanı

Harun AYRILMAZ
Meclis Katibi

Erdem EKŞİ
Meclis Katibi



T.C.
ALUCRA BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Meclis Başkanı	Suat AYBAR			
Meclise Katılan Üyeler	Erdem EKŞİ, Harun AYRILMAZ, Mustafa DARAMA, Rıdvan ŞETBETÇİ, Doğan BİNGÖL, Hasan Basri BIYIKCI			
Meclise Katılmayan Üyeler	Hasan SERTTAŞ, Burak BIYIKCI, Cemil TÜRKER			
Meclis Toplantısının	<u>Karar Tarihi</u>	<u>Karar No</u>	<u>Birleşim No</u>	<u>Oturum No</u>
	05.07.2022	2022/61	8	1
Birimi	İMAR VE ŞEHİRCİLİK BİRİMİ			
Konusu	BİLİRKİŞİ TESPİTİ			

GÜNDEMİN 5. MADDESİ

BİLİRKİŞİ TESPİTİ

İmar ve Şehircilik Biriminin 24.06.2022 tarih ve 2256 sayılı başkanlık oluru ile meclise havale olunan yazı ve ekindeki Giresun Valiliği Kadastro Müdürlüğü'nün 21.06.2022 tarih ve 5-400692 Harita Mühendisi Emine AKSU tarafından meclise okundu:

"İlgi tarih ve sayılı yazıya istinaden Mesudiye Mahallesi'nde 3402 sayılı Kadastro kanununa eklenen Ek 4'üncü maddesi ile 6831 sayılı Orman Kanununun 2. maddesinin (B) bendine göre orman kadastro komisyonlarıca hazine adına orman sınırları dışına çıkarılan yerler, filli kullanım durumları göre 2-B kadastro çalışmalarında kadastro ekipleriyle birlikte görev yapmak üzere, öncelikle tapulama veya kadastro çalışmalarında görev yapmış bilirkişilerden hayatta olanların ve bilirkişilik vasfını yitirmemiş olanlardan seçilmiş olup, eksik olan 6'şar adet bilirkişinin belediye meclisince salt çoğunluk aranarak seçilmesi, sonuçların meclis kararında belirtilmesi gerekmekte olup konunun Alucra Belediye Meclisinde görüşülmek üzere havale edilmesihususunda:

Gereğini bilgilerinize arz ederim."denilmektedir

Mezkûr yazı gereği ; Mesudiye Mahallesi Muhtarı ile yapılan şifahi görüşmeler neticesinde 2-B kadastro çalışmalarında kadastro ekipleriyle birlikte görev yapmak üzere;

1-40309304294 T.C. Kimlik Numaralı Dursun KILIÇKAYA

2-47152076170 T.C. Kimlik Numaralı Ali Osman FINDIK

3-41641259822 T.C. Kimlik Numaralı İsmet BIYIKCI

4-38560362542 T.C. Kimlik Numaralı Mehmet YIRTMAZ

5-44038179994 T.C. Kimlik Numaralı Sefer GÜNDÜZ

6-46423100460 T.C. Kimlik Numaralı Durmuş TEPE' nin bilirkişi olarak belirlenmesine, kararın bir örneğinin Giresun Valiliği Kadastro Müdürlüğü'ne tevdiye oy birliği ile karar verildi.

Suat AYBAR
Meclis Başkanı

Harun AYRILMAZ
Meclis Kararı

Erdem EKŞİ
Meclis Kararı



T.C.
ALUCRA BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Meclis Başkanı	Suat AYBAR			
Meclise Katılan Üyeler	Erdem EKŞİ, Harun AYRILMAZ, Mustafa DARAMA, Rıdvan ŞETBETÇİ, Doğan BİNGÖL, Hasan Basri BIYIKCI			
Meclise Katılmayan Üyeler	Hasan SERTTAŞ, Burak BIYIKCI, Cemil TÜRKER			
Meclis Toplantısının	<u>Karar Tarihi</u>	<u>Karar No</u>	<u>Birlesim No</u>	<u>Oturum No</u>
	05.07.2022	2022/62	8	1
Birimi	İMAR VE ŞEHİRCİLİK BİRİMİ			
Konusu	İMAR KOMİSYON RAPORU (GİRESUN İLİ KARAAĞAÇ MAH. YAZI MEVKİİ ,317 ADA 17-18-19-20-21-22-23-24-28-29-30-31-32-33-34-35 PARSEL, 416 ADA 1-2-3-4-5-6-7 VE 8 PARSEL, 417 ADA 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15 -16 VE 17 NOLU PARSEL 418 ADA 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10 VE 11 NOLU PARSELLERE AİT)			

GÜNDEMİN 6. MADDESİ

İMAR KOMİSYON RAPORU (GİRESUN İLİ KARAAĞAÇ MAH. YAZI MEVKİİ ,317 ADA 17-18-19-20-21-22-23-24-28-29-30-31-32-33-34-35 PARSEL, 416 ADA 1-2-3-4-5-6-7 VE 8 PARSEL, 417 ADA 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15 -16 VE 17 NOLU PARSEL 418 ADA 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10 VE 11 NOLU PARSELLERE AİT)

Belediye Meclisinin 06.06.2022 tarih ve 2022/53 no.lu kararında İmar Komisyonuna havale olunan plan tadilatının İmar ve Şehircilik Birimi tarafından kurum görüşleri sorulmuş olup, yapılan yazışmalar halen devam etmektedir.

Bu doğrultuda ilgi komisyon raporu hazırlanamadığından, meclise sunulmamış olup, hazırlanacak komisyon raporuna göre konunun önümüzdeki toplantılarda tekrar görüşülmesine oy birliği ile karar verildi.

Suat AYBAR
Meclis Başkanı

Harun AYRILMAZ
Meclis Katibi

Erdem EKŞİ
Meclis Katibi

Doğan BİNGÖL

Üye

Hasan Basri BIYIKCI

Üye

Mustafa DARAMA

Üye

Rıdvan ŞETBETÇİ

Üye



T.C.
ALUCRA BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Meclis Başkanı	Suat AYBAR			
Meclise Katılan Üyeler	Erdem EKŞİ, Harun AYRILMAZ, Mustafa DARAMA, Rıdvan ŞETBETÇİ, Doğan BİNGÖL, Hasan Basri BIYIKCI			
Meclise Katılmayan Üyeler	Hasan SERTTAŞ, Burak BIYIKCI, Cemil TÜRKER			
Meclis Toplantısının	<u>Karar Tarihi</u>	<u>Karar No</u>	<u>Birleşim No</u>	<u>Oturum No</u>
	05.07.2022	2022/63	8	1
Birimi	İMAR VE ŞEHİRCİLİK BİRİMİ			
Konusu	İMAR KOMİSYON RAPORU (İlçemiz Babapınar Mah. 486 ada, 1 parsel)			

GÜNDEMİN 7. MADDESİ

İMAR KOMİSYON RAPORU (İlçemiz Babapınar Mah. 486 ada, 1 parsel)

Belediye Meclisinin 06.06.2022 tarih ve 2022/55 no.lu kararında İmar Komisyonuna havale olunan plan tadilatının İmar ve Şehircilik Birimi tarafından kurum görüşleri sorulmuş olup, yapılan yazışmalar halen devam etmektedir.

Bu doğrultuda ilgi komisyon raporu hazırlanamadığından, meclise sunulmamış olup, hazırlanacak komisyon raporuna göre konunun önümüzdeki toplantılarda tekrar görüşülmesine oy birliği ile karar verildi.

T.C.
Suat AYBAR
Meclis Başkanı

Harun AYRILMAZ
Meclis Katibi

Erdem EKŞİ
Meclis Katibi

Doğan BİNGÖL
Üye

Hasan Basri BIYIKCI
Üye

Mustafa DARAMA
Üye

Rıdvan ŞETBETÇİ
Üye



T.C.
ALUCRA BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Meclis Başkanı	Suat AYBAR			
Meclise Katılan Üyeler	Erdem EKŞİ, Harun AYRILMAZ, Mustafa DARAMA, Rıdvan ŞETBETÇİ, Doğan BİNGÖL, Hasan Basri BIYIKCI			
Meclise Katılmayan Üyeler	Hasan SERTTAŞ, Burak BIYIKCI, Cemil TÜRKER			
Meclis Toplantısının	<u>Karar Tarihi</u>	<u>Karar No</u>	<u>Birleşim No</u>	<u>Oturum No</u>
	05.07.2022	2022/64	8	1
Birimi	İMAR VE ŞEHİRCİLİK BİRİMİ			
Konusu	İLAVE İMAR PLANI(101 ADA 35 -36 PARSEL)			

GÜNDEMİN 8. MADDESİ

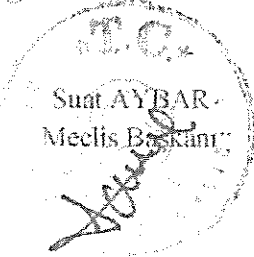
İLAVE İMAR PLANI(101 ADA 35 -36 PARSEL)

İmar ve Şehircilik Biriminin 05.07.2022 tarih ve E.2302 sayılı Başkanlık oluru ile meclise havale olunan yazıları Harita Mühendisi Emine AKSU tarafından meclis üyelerine okundu:

“ İlgili tarih ve sayılı dilekçeye istinaden Mesudiye Mahallesi 101 ada 35 ve 36 parsel sayılı taşınmazlara hazırlanmış olan İlave İmar Planı Dosyası e-plan otomasyon sisteminde Teklif- 28802642 Nazım İmar Planı Teklif 28942714 Uygulama İmar planı olarak yüklenmiş olup dosyanın Belediye Meclisinde görüşülmesi hususunda;

Gereğini bilgilerinize arz ederim.” denilmektedir.

İlave İmar Planı Dosyasının İmar Komisyonuna havale edilmesine, komisyondan çıkacak rapor doğrultusundan önümüzdeki toplantılarda tekrar görüşülmesine oy birliği ile karar verildi.



Suat AYBAR
Meclis Başkanı

Harun AYRILMAZ
Meclis Katibi

Erdem EKŞİ
Meclis Katibi

Doğan BİNGÖL
Üye

Hasan Basri BIYIKCI
Üye

Mustafa DARAMA
Üye

Rıdvan ŞETBETÇİ
Üye



T.C.
ALUCRA BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Meclis Başkanı	Suat AYBAR			
Meclise Katılan Üyeler	Erdem EKŞİ, Harun AYRILMAZ, Mustafa DARAMA, Rıdvan ŞETBETÇİ, Doğan BİNGÖL, Hasan Basri BIYIKCI			
Meclise Katılmayan Üyeler	Hasan SERTTAŞ, Burak BIYIKCI, Cemil TÜRKER			
Meclis Toplantısının	<u>Karar Tarihi</u>	<u>Karar No</u>	<u>Birleşim No</u>	<u>Oturum No</u>
	05.07.2022	2022/65	8	1
Birimi	İMAR VE ŞEHİRCİLİK BİRİMİ			
Konusu	30.06.2022 TARİH VE 1248 KAYIT NUMARALI ZAFER METİNYURT DİLEKÇESİ			

GÜNDEMİN 9. MADDESİ

30.06.2022 TARİH VE 1248 KAYIT NUMARALI ZAFER METİNYURT DİLEKÇESİ

İmar ve Şehircilik Biriminin 01.07.2022 tarih ve E.2290 sayılı başkanlık oluru ile meclise havale olunan müzakkeresi ve ekindeki dilekçe Harita Mühendisi Emine AKSU tarafından meclis üyelerine okundu:

İlgi müzakkere ekindeki dilekçede; Mesudiye Mahallesi 141 ada, 36 parsel üzerindeki taşınmaz mülkünün imara açılmasını talep etmektedir.

Yapılan görüşmeler neticesinde; İlgili talebin İmar Komisyonuna Havale edilerek, komisyondan çıkacak rapor doğrultusunda önümüzdeki toplantılarda tekrar görüşülmesine oy birliği ile karar verildi.

Suat AYBAR
Meclis Başkanı

Harun AYRILMAZ
Meclis Katibi

Erdem EKŞİ
Meclis Katibi

Doğan BİNGÖL

Üye

Hasan Basri BIYIKCI

Üye

Mustafa DARAMA

Üye

Rıdvan ŞERBETÇİ

Üye



T.C.
ALUCRA BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Meclis Başkanı	Suat AYBAR			
Meclise Katılan Üyeler	Erdem EKŞİ, Harun AYRILMAZ, Mustafa DARAMA, Rıdvan ŞETBETÇİ, Doğan BİNGÖL, Hasan Basri BIYIKCI			
Meclise Katılmayan Üyeler	Hasan SERTTAŞ, Burak BIYIKCI, Cemil TÜRKER			
Meclis Toplantısının	<u>Karar Tarihi</u>	<u>Karar No</u>	<u>Birleşim No</u>	<u>Oturum No</u>
	05.07.2022	2022/66	8	1
Birimi	İMAR VE ŞEHİRCİLİK BİRİMİ			
Konusu	KARAAĞAÇ MAH. 498 ADA 5 PARSELİN PLANLI ALANLAR KAPSAMINA ALINMASI(TOKİ İÇİN)			

GÜNDEMİN 10. MADDESİ

KARAAĞAÇ MAH. 498 ADA 5 PARSELİN PLANLI ALANLAR KAPSAMINA ALINMASI(TOKİ İÇİN)

İmar ve Şehircilik Biriminin 05.07.2022 tarih ve E.2307 sayılı Başkanlık Makamı oluru ile meclise havale olunan müzakeresi ve ekindeki yazı Harita Mühendisi Emine AKSU tarafından meclis üyelerine okundu:

"Alucra Belediye Başkanlığının 01.11.2018 tarih yılında Toplu Konut İdaresi Başkanlığına başvuru yapılmış, yapılan başvurular neticesinde projeler hazırlanmış fakat 06.03.2020 yılında onanan Revizyon İmar Planı sonrasında alan plansız alanlarda bırakılmıştır.

Toplu Konut İdaresi ile yapılan görüşmeler sonrasında tamamlanmış projenin yapılabilmesi için mevcut planda, plansız alanlarda kaldığından dolayı planlı alanlar kapsamına girmesi gerekmektedir. "denilmektedir.

İlgi müzekkere ve ekinde evraklar incelenerek: Karaağaç mah. 498 ada 5 parselin planlı alanlar kapsamına alınması konusunun İmar Komisyonuna havale edilerek, komisyondan çıkacak rapora göre önümüzdeki toplantılarda tekrar görüşülmesine oy birliği ile karar verildi.

Suat AYBAR
Meclis Başkanı

Harun AYRILMAZ
Meclis Katibi

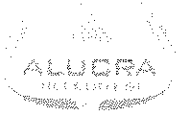
Erdem EKŞİ
Meclis Katibi

Doğan BİNGÖL
Üye

Hasan Basri BIYIKCI
Üye

Mustafa DARAMA
Üye

Rıdvan ŞETBETÇİ
Üye



T.C.
ALUCRA BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Meclis Başkanı	Suat AYBAR			
Meclise Katılan Üyeler	Erdem EKŞİ, Harun AYRILMAZ, Mustafa DARAMA, Rıdvan ŞETBETÇİ, Doğan BİNGÖL, Hasan Basri BIYIKCI			
Meclise Katılmayan Üyeler	Hasan SERTTAŞ, Burak BIYIKCI, Cemil TÜRKER			
Meclis Toplantısının	<u>Karar Tarihi</u>	<u>Karar No</u>	<u>Birleşim No</u>	<u>Oturum No</u>
	05.07.2022	2022/67	8	1
Birimi	BAŞKANLIK MAKAMI			
Konusu	28.06.2022 TARİH VE 1229 KAYIT NUMARALI ALUCRA SANAYİ KOOPERATİFİ DENETİM KOMİSYONU BAŞKANI SIFATIYLA RIDVAN ŞERBETÇİ DİLEKÇESİ			

GÜNDEMİN 11. MADDESİ

28.06.2022 TARİH VE 1229 KAYIT NUMARALI ALUCRA SANAYİ KOOPERATİFİ DENETİM KOMİSYONU BAŞKANI SIFATIYLA RIDVAN ŞERBETÇİ DİLEKÇESİ

Başkanlıkça meclise havale olunan 28.06.2022 tarih ve 1229 kayıt numaralı Rıdvan ŞERBETÇİ dilekçesi meclise takdim olundu:

Dilekçede özetle Alucra Sanayi Cami altında bulunan işyerlerinden bir tanesini Alucra Sanayi Kooperatifince kullanmak üzere tarafımıza verilmesini ve kiralanmasını talep ediyoruz. Denilmektedir.

Alucra Sanayi Kooperatif Denetim Komisyonu Başkanı sıfatıyla Rıdvan ŞERBETÇİ'nin Alucra Sanayi Cami altında bulunan işyerlerinden 1 tanesinin bahsi geçen kooperatif adına kiralaması talebinin kabulüne oy birliği ile karar verildi.

Suat AYBAR
Meclis Başkanı

Harun AYRILMAZ
Meclis Katibi

Erdem EKŞİ
Meclis Katibi